

**ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ**

Περιεχόμενα

1	ΓΕΝΙΚΑ.....	6
1.1	Προοίμιο	6
1.2	Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου	6
1.3	Σύμβαση Παραχώρησης	7
2	ΑΝΑΘΕΤΩΝ ΦΟΡΕΑΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	9
2.1	Αναθέτων Φορέας	9
2.2	Τρέχουσα διαδικασία (Διαγωνισμός)	9
2.3	Επιλέξιμοι υποψήφιοι	10
2.4	Σχέδιο βασικών εργασιών και αναπτυξιακών μείζονων έργων Ο.Λ.Η. Α.Ε.	11
3	ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝ ΣΥΝΤΟΜΙΑ.....	16
3.1	Επισκόπηση βασικών προσόντων και καθηκόντων Ανεξάρτητου Μηχανικού	16
3.2	Αναλυτική περιγραφή καθηκόντων Ανεξάρτητου Μηχανικού	17
4	ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΜΕ ΑΛΛΑ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	21
5	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ.....	22
6	ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ	23
6.1	Κριτήρια αποκλεισμού.....	23
6.2	Κριτήριο οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας.....	26
6.3	Εγγυητικές Επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης	26
6.4	Εξειδικευμένες γνώσεις και αποδεικτικά στοιχεία εμπειρογνωμοσύνης	27
6.5	Πιστοποιημένα συστήματα διασφάλισης ποιότητας.....	28
6.6	Ασφάλεια αστικής Ευθύνης.....	29
6.7	Τεχνική Πρόταση.....	29
6.8	Οικονομική Πρόταση	30
7	ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	32
7.1	Διαδικασία υποβολής	32
7.2	Φάκελος προσφοράς	33

7.3	Περιεχόμενο Υποφακέλων.....	33
7.4	Διαδικασία αποσφράγισης	42
8	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΝΟΜΗΣ	43
8.1	Κριτήρια ανάθεσης και επιλογής του ΑΜ.....	43
8.2	Ανάθεση Σύμβασης.....	44
8.3	Διάρκεια-Καταγγελία σύμβασης	45
8.4	Απόρριψη των προσφορών	45
9	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ	46
	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α-ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	47

ΟΡΙΣΜΟΙ

Για σκοπούς κατανόησης των όρων της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών, οι ορισμοί των ακόλουθων όρων δίνονται παρακάτω:

Ανεξάρτητος Μηχανικός ή Α.Μ.: ο Υποψήφιος στον οποίο θα ανατεθεί η σύμβαση παροχής υπηρεσιών, δυνάμει της σύμβασης που θα συνταχθεί και θα υπογραφεί κατόπιν του Διαγωνισμού.

Δεσμευτική Δήλωση: αναφέρεται στη Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ή σε περίπτωση αλλοδαπού υποψηφίου σε κείμενο ανάλογης μορφής αποδεικτικών στοιχείων, σύμφωνα με τις διατάξεις της χώρας προέλευσης, υπογεγραμμένο από τον Εξουσιοδοτημένο Εκπρόσωπο. Σε όλες τις περιπτώσεις όπου γίνεται αναφορά στον όρο «Δεσμευτική Δήλωση», προβλέπεται ότι αυτή γίνεται με πιστοποίηση του γνήσιου της υπογραφής του υπογράφοντος.

Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης: έχει την έννοια της παρ. 6.3.1.

Ενδιαφερόμενοι Φορείς: οι οικονομικοί φορείς που έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον να υποβάλουν δεσμευτική προσφορά.

Εξουσιοδοτημένος Εκπρόσωπος: νόμιμος εκπρόσωπος του Υποψηφίου (σύμφωνα με το καταστατικό του Υποψηφίου οργάνου) ή ειδικά εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος (με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Υποψηφίου), κατά περίπτωση, που έχει την εξουσία να δεσμεύει τον Υποψήφιο και έχει επίσης την εξουσία να υπογράψει και να υποβάλλει την Προσφορά του Υποψηφίου.

Επιτροπή ή Επιτροπή Αξιολόγησης: είναι η επιτροπή που έχει την εξουσία να αποσφραγίζει και να αξιολογεί τις Προσφορές.

Έργο: οι συνολικές υπηρεσίες ανεξάρτητου μηχανικού που θα ανατεθούν σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στο παρόν.

Εργολάβοι Κατασκευών: τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή Ένωση Οικονομικών Φορέων που θα τους ανατεθεί σύμβαση κατασκευής για την εκτέλεση έργων.

Εταιρεία: ο Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε.

Οικονομική Προσφορά: έχει την έννοια της παρ. 6.8

ΟΛΗ: η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου».

Ομάδα Έργου: είναι η ομάδα του προσωπικού του Υποψηφίου που θα απασχοληθεί στο Έργο, σύμφωνα με την παρ. 6.2 (ii)

Ποσό Εγγύησης: έχει την έννοια της παρ. 6.3.1.

Πρόσκληση: το παρόν έγγραφο.

Προσφορά: η προσφορά που θα υποβάλουν οι Υποψήφιοι στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού ή/και ο κύριος φάκελος της προσφοράς που περιλαμβάνει τρεις υποφακέλους: (i) τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής, (ii) την Τεχνική Πρόταση (iii) την Οικονομική Πρόταση.

Πρωτόκολλο: το γραφείο πρωτοκόλλου του Ο.Λ.Η. Α.Ε. που βρίσκεται στις εγκαταστάσεις της «Ο.Λ.Η. Α.Ε.», στο Λιμάνι Ηρακλείου, Λ.Νεάρχου, 712 01, Ηράκλειο, Ελλάδα.

Σύμβαση Α.Μ.: έχει την έννοια της παρ. 1.3.3.

Σύμβαση Παραχώρησης (ΣΠ): έχει την έννοια της παρ.1.3.2.

Τεχνική Πρόταση: έχει την έννοια της παρ. 6.7.

Υπεργολάβος: έχει την έννοια της παρ. 2.3.5.

Υποψήφιος: τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα/εταιρείες ή Ένωση Οικονομικών Φορέων που συμμετέχουν στο Διαγωνισμό με υποβολή Προσφοράς.

Φάκελος Προσφοράς: έχει την έννοια της παρ. 7.2.

Οι όροι που αναφέρονται στη νέα σύμβαση παραχώρησης 5126/2024 (ΦΕΚ 115/Α'/26-7-2024) και δεν ορίζονται στο παρόν θα χρησιμοποιούνται όπως ορίζονται στη ΣΠ του 2024.

1 ΓΕΝΙΚΑ

1.1 Προοίμιο

Ο Λιμένας Ηρακλείου έχει χαρακτηριστεί ως Λιμένας Διεθνούς Ενδιαφέροντος (κατηγορία Κ1) στο Λιμενικό Σύστημα της Χώρας (Κοινή Υπουργική Απόφαση 8315.2/02/07/2.2007, ΦΕΚ Β' 202/16.2.2007). Ο Λιμένας Ηρακλείου περιλαμβάνει προβλήτες – κρηπιδώματα κυρίως για την εξυπηρέτηση επιβατηγών και οχηματογαγωγών πλοίων, πλοίων γενικού και χύδην φορτίου, πλοίων εμπορευματοκιβωτίων, κρουαζιεροπλοίων, κτήρια διοικητικής και τεχνικής υποστήριξης, ειδικό εξοπλισμό και άλλες εγκαταστάσεις.

1.2 Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου

1.2.1. Ο Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου (εφεξής: «ΟΛΗ») είναι νομικό πρόσωπο που λειτουργεί με τη μορφή ελληνικής ανώνυμης εταιρείας και προέκυψε από τη μετατροπή του Λιμενικού Ταμείου Ηρακλείου σε Ανώνυμη Εταιρεία, δυνάμει του εικοστού πρώτου άρθρου του Ν. 2932/2001 (ΦΕΚ Α' 145/27.6.2001). Το Λιμενικό Ταμείο Ηρακλείου προέκυψε από τη συγχώνευση των Λιμενικών Ταμείων Ηρακλείου, Χερσονήσου και Κόκκινου Πύργου σε ενιαίο Λιμενικό Ταμείο δια του ΒΔ 23.7/07.08.1953 (ΦΕΚ Α' 209/07.08.1943), που εκδόθηκε κατ' επίκληση του ΝΔ 1302/1949 (ΦΕΚ Α' 304/31.10.1949).

1.2.2. Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 3986/2011 της Ελληνικής Δημοκρατίας (ΦΕΚ Α'/1.7.2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με την απόφαση 222/05.11.2012 (ΦΕΚ Β' 2996/12.11.2012) της Διυπουργικής Επιτροπής Αναδιαρθρώσεων και Αποκρατικοποιήσεων, το σύνολο (100%) των μετοχών του ΟΛΗ μεταβιβάστηκε, χωρίς αντάλλαγμα, από το Ελληνικό Δημόσιο στο Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου Α.Ε. (ΤΑΙΠΕΔ). Δυνάμει απόφασης που ελήφθη στις 30 Μαρτίου 2021, το διοικητικό συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ ενέκρινε την προταθείσα πώληση μετοχών του ΟΛΗ (που αντιστοιχούν σε ποσοστό 67% του υφιστάμενου μετοχικού κεφαλαίου του ΟΛΗ) μέσω διεθνούς διαγωνιστικής διαδικασίας, διαρθρωμένης σε δύο φάσεις. Στο πλαίσιο της ως άνω διαδικασίας («διαδικασία αξιοποίησης») και βάσει των διαδικαστικών απαιτήσεων, που διέπουν την επιλογή του μελλοντικού μετόχου πλειοψηφίας του ΟΛΗ, το ΤΑΙΠΕΔ επέλεξε την Κοινοπραξία «Grimaldi Euromed S.p.A. & Μινωικές Γραμμές Ανώνυμη Ναυτιλιακή Εταιρεία», η οποία αποτελείται από τις εταιρείες (α) «Grimaldi Euromed S.p.A.», με έδρα στο Παλέρμο (ΡΑ), Via Emerico Amari 8, 90139, Ιταλία και (β) «Μινωικές Γραμμές Ανώνυμη Ναυτιλιακή Εταιρεία», με έδρα στο Ηράκλειο, 25^{ης} Αυγούστου 17, 71202, Ελλάδα, ως προτιμητέο Επενδυτή. Μετά την ικανοποιητική ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου νομιμότητας της Διαδικασίας Αξιοποίησης από το Ελεγκτικό Συνέδριο, το Ζ' Κλιμάκιο του

Ελεγκτικού Συνεδρίου εξέδωσε τη με αρ. 600/2023 πράξη του, με την οποία αποφάνθηκε υπέρ της νομιμότητας και επέτρεψε στο ΤΑΙΠΕΔ η σύναψη σύμβασης αγοραπωλησίας μετοχών («ΣΑΜ») για την πώληση και αγορά ενός εκατομμυρίου είκοσι πέντε χιλιάδων εκατό (1.025.100) μετοχών (που ισοδυναμούν με συμμετοχή 67%) του ΟΛΗ στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που εδρεύει στο Δήμο Ηρακλείου, 25^{ης} Αυγούστου 17, ΤΚ 71202, με Α.Φ.Μ. 802248027, μία ελληνική ανώνυμη εταιρεία που συστάθηκε ως εταιρεία ειδικού σκοπού, θυγατρική του Προτιμητέου Επενδυτή, εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 172940327000, καθώς και της Συμφωνίας Μετόχων (όπως ορίζεται στη ΣΑΜ).

Επισημαίνεται ότι, τηρηθείσας της ως άνω διεθνούς διαγωνιστικής διαδικασίας, η οποία κατέληξε στην επιλογή ιδιωτικής εταιρείας, ως προτιμητέου επενδυτή, διασφαλίστηκε, ο προσήκων βαθμός δημοσιότητας, ώστε κατέστη δυνατό το άνοιγμα της αγοράς στον ελεύθερο και ανόθευτο ανταγωνισμό. Συνεπώς, το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένα Ηρακλείου, που εκχωρήθηκε μέσω διαδικασίας, στην οποία τηρήθηκαν αντικειμενικά κριτήρια, δεν συνιστά ειδικό ή αποκλειστικό δικαίωμα, κατά την έννοια του άρθρου 4 παρ. 3 της οδηγίας 2014/25/ΕΕ και του άρθρου 224 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, ο δε δικαιούχος αυτού ΟΛΗ δεν έχει πλέον την ιδιότητα του «αναθέτοντος φορέως», κατά την έννοια του άρθρου 4 παρ. 1 περ. β' της ίδιας ως άνω οδηγίας και του άρθρου 224 παρ. 1 περ. β' του ανωτέρω νόμου. Ως εκ τούτου, οι συμβάσεις που συνάπτει ο ΟΛΗ, για την εκτέλεση έργων και παροχή υπηρεσιών, δεν έχουν το χαρακτήρα δημοσίων συμβάσεων (ΟλΣτΕ 1076/2019, σκ. 13,14).

1.3 Σύμβαση Παραχώρησης

1.3.1. Κατ' εφαρμογή του εικοστού τέταρτου άρθρου του Ν. 2932/2001, το Ελληνικό Δημόσιο και ο ΟΛΗ συνήψαν σύμβαση παραχώρησης με ημερομηνία 30 Ιανουαρίου 2003 (εφεξής: «η σύμβαση του 2003»), η οποία στη συνέχεια κυρώθηκε δυνάμει του άρθρου 1 του Ν. 4957/2019 (ΦΕΚ Α' 35/28.02.2019). Με τη σύμβαση του 2003, το Ελληνικό Δημόσιο παραχώρησε στον ΟΛΗ, μεταξύ άλλων, το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των γηπέδων, των κτιρίων και των εγκαταστάσεων της χερσαίας λιμενικής ζώνης του Λιμένα Ηρακλείου, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Σύμβασης του 2003, για αρχική διάρκεια σαράντα (40) ετών, υπό τους εκεί ειδικότερα διαλαμβανόμενους όρους και συμφωνίες. Δυνάμει του άρθρου 12 του Ν. 4664/2020 (ΦΕΚ Α' 32/14.2.2020), η διάρκεια της Σύμβασης του 2003 καθορίστηκε σε εξήντα (60) έτη από την υπογραφή της και ως εκ τούτου λήγει στις 30 Ιανουαρίου 2063.

1.3.2. Στο πλαίσιο της ως άνω (υπό άρθρο 1.2.2. της παρούσας) διαδικασίας αξιοποίησης και κατόπιν καλόπιστων διαπραγματεύσεων, μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Ανώνυμη Εταιρεία», καταρτίστηκε μεταξύ των μερών η από 30 Ιανουαρίου 2024 σύμβαση παραχώρησης «*αναφορικά με τη χρήση και εκμετάλλευση ορισμένων χώρων και περιουσιακών στοιχείων εντός του Λιμένα Ηρακλείου*» (καλούμενη, εφεξής, ομού μετά των Παραρτημάτων της: «*νέα Σύμβαση Παραχώρησης*»), με αντικείμενο την επικαιροποίηση, διευκρίνιση και συμπλήρωση της υφιστάμενης σύμβασης, σύμφωνα με τα ειδικότερα εκεί αναφερόμενα. Η νέα Σύμβαση Παραχώρησης κυρώθηκε δυνάμει του άρθρου πρώτου του Ν. 5126/2024 (ΦΕΚ 115/Α'/26-7-2024).

1.3.3. Σύμφωνα με το άρθρο 27 της νέας σύμβασης παραχώρησης (με τίτλο «*Ανεξάρτητος Μηχανικός*») προβλέφθηκε ο διορισμός ενός ανεξάρτητου εμπειρογνώμονα («*Ανεξάρτητος Μηχανικός*»), με αντικείμενο: α) την εκτέλεση ορισμένων τεχνικών συμβουλευτικών καθηκόντων και λειτουργιών και για την παροχή υποστήριξης σε σχέση με την υλοποίηση των Μειζόνων Έργων και των Υποχρεωτικών Επενδύσεων και τη συντήρηση των Στοιχείων Παραχώρησης, β) την εκτέλεση ορισμένων τεχνικών συμβουλευτικών καθηκόντων και λειτουργιών και για την παροχή υποστήριξης σε σχέση με την Απόδοση και γ) την εκτέλεση τυχόν άλλων καθηκόντων που ορίζονται ρητά στη νέα σύμβαση παραχώρησης και/ή θα οριστούν στη συναφθησόμενη με τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμβαση.

Η επιλογή του Ανεξάρτητου Μηχανικού (ορίστηκε στη νέα σύμβαση παραχώρησης ότι) θα γίνει μέσω κατάλληλα δημοσιοποιούμενης διαγωνιστικής διαδικασίας, διενεργούμενης από τον ΟΛΗ, σύμφωνα με τους Κανονισμούς Ανάθεσης Υπεργολαβικών Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων και μεταξύ υποψηφίων, οι οποίοι διαθέτουν επαρκή εμπειρία και εξοικείωση με τη μελέτη, τον έλεγχο μελετών και την επίβλεψη εργασιών που αφορούν σε έργα και παραχωρήσεις στον τομέα των λιμενικών/θαλάσσιων έργων και οι οποίοι διαθέτουν τα προσόντα που προβλέπονται από το Παράρτημα 27.2. της νέας σύμβασης παραχώρησης, ήτοι: α) τουλάχιστον 12ετή εμπειρία στον τομέα των λιμενικών/θαλάσσιων έργων (σε εκπόνηση μελετών, παροχή τεχνικών συμβούλων, επίβλεψη κατασκευής), β) να έχει ολοκληρώσει τουλάχιστον δύο (2) έργα στον τομέα των λιμενικών/θαλάσσιων έργων, ως μελετητής, επιβλέπων κατασκευής, ανεξάρτητος μηχανικός, τεχνικός σύμβουλος – το ένα εκ των δύο έργων θα πρέπει να είναι συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας και γ) να έχει ολοκληρώσει τουλάχιστον ένα (1) έργο, ως ανεξάρτητος μηχανικός, τεχνικός σύμβουλος δανειστών ή ιδιοκτήτη, που αφορά παραχώρηση έργου υποδομής συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας.

2 ΑΝΑΘΕΤΩΝ ΦΟΡΕΑΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

2.1 Αναθέτων Φορέας

2.1.1. Αναθέτων φορέας είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία: «Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε.»

2.1.2 Η διεύθυνση στην οποία υποβάλλονται οι προσφορές είναι:

Οργανισμός Λιμένος Ηρακλείου Α.Ε.

Γραφείο πρωτοκόλλου

Λιμάνι Ηρακλείου, Λ.Νεάρχου, 712 01, Ηράκλειο, Ελλάδα.

2.2 Τρέχουσα διαδικασία (Διαγωνισμός)

2.2.1 Το αντικείμενο του Διαγωνισμού είναι η σύναψη σύμβασης συμβούλου Ανεξάρτητου Μηχανικού (Α.Μ.), οι όροι της οποίας θα αντιστοιχούν στις ευθύνες και τα δικαιώματα αυτού βάσει της νέας σύμβασης παραχώρησης, που κυρώθηκε με το Ν. 5126/2024. Η δαπάνη θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του Οργανισμού Λιμένος Ηρακλείου (Ο.Λ.Η. Α.Ε).

2.2.2 Η παρούσα πρόσκληση υποβολής προσφορών δημοσιεύεται στον ιστότοπο του Ο.Λ.Η. Α.Ε. (www.portheraclion.gr)

2.2.3 Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων ή πρόσθετων πληροφοριών υποβάλλονται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στην διεύθυνση protokolo@portheraclion.gr, το αργότερο 5 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών (συμπεριλαμβανομένης της καταληκτικής ημερομηνίας) και απαντώνται γραπτώς στην αντίστοιχη ηλεκτρονική διεύθυνση. Τα αιτήματα παροχής πρόσθετων πληροφοριών και διευκρινίσεων μετά των σχετικών απαντήσεων της ΟΛΗ ΑΕ θα δημοσιεύονται στον ιστότοπο της εταιρείας www.portheraclion.gr.

2.2.4 Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν το αργότερο έως τις **15:00 (ώρα Ελλάδας) τη Δευτέρα, 2 Δεκεμβρίου 2024**, με κατάθεση στο γραφείο Πρωτόκολλου της Ο.Λ.Η. Α.Ε. στο Λιμάνι Ηρακλείου, Λ.Νεάρχου, 712 01, Ηράκλειο, κατά τη διαδικασία που λεπτομερώς προβλέπεται στο άρθρο 7.1. της παρούσας.

2.2.5 Η Ο.Λ.Η. Α.Ε. δικαιούται να ματαιώσει τη διαδικασία ανάθεσης, εν όλω ή εν μέρει, σε όποιο στάδιο και εάν αυτή βρίσκεται, να αναβάλει τη διενέργεια του σχετικού διαγωνισμού, καθώς και να μην προβεί σε κατακύρωσή του κηρύσσοντας τον άγονο, όταν κατά την κρίση του δεν δημιουργούνται οι προϋποθέσεις ανάπτυξης επαρκούς και υγιούς ανταγωνισμού ή έχουν μεταβληθεί οι λειτουργικές του ανάγκες ή γενικότερα οι συνθήκες της απόφασης για τη διεξαγωγή του, ή προκύψουν άλλοι σοβαροί λόγοι, χωρίς εκ του λόγου αυτού να γεννάται οποιαδήποτε αξίωση τρίτου.

2.2.6. Η Ο.Λ.Η. Α.Ε. μπορεί επίσης να ακυρώσει το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και να προσφύγει στη διαδικασία διαπραγμάτευσης, όταν υπάρχει έκτακτη αιτία, η οποία δεν οφείλεται στην Ο.Λ.Η. Α.Ε. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα σε προθεσμία που θα τεθεί από την ΟΛΗ ΑΕ, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της ΟΛΗ ΑΕ η εγγύηση συμμετοχής του και καλείται ο προσφέροντας που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Στην περίπτωση που το σύνολο των υποψηφίων δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού ματαιώνεται ο διαγωνισμός κατά τα ανωτέρω 2.2.5.

2.3 Επιλέξιμοι υποψήφιοι

2.3.1 Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις οικονομικών φορέων-Κοινοπραξίες (Νομικών Προσώπων ή Φυσικών Προσώπων) που διαθέτουν τα προσόντα και πληρούν τα κριτήρια της παρ. 6.1. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων-κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ΟΛΗ ΑΕ μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της ΟΛΗ ΑΕ αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

2.3.2 Στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων-κοινοπραξιών, τα κριτήρια που περιγράφονται στην παράγραφο 6.1. θα πρέπει να πληρούνται από τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα (εταιρείες) που απαρτίζουν την Κοινοπραξία. Τα κριτήρια που περιγράφονται στις παραγράφους 6.4.2. (προηγούμενη εμπειρία), 6.4.3.(παρόμοια έργα) και 6.5.(ISO) πρέπει να πληρούνται από το Νομικό Πρόσωπο-Φυσικό πρόσωπο που έχει βαθμό συμμετοχής στην Κοινοπραξία τουλάχιστον 51% (επικεφαλής της Κοινοπραξίας). Τα κριτήρια που περιγράφονται στην παράγραφο 6.4.1. (καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας) πρέπει να πληρούνται από τουλάχιστον ένα Νομικό Πρόσωπο-Φυσικό Πρόσωπο της Κοινοπραξίας.

2.3.3 Η υπεργολαβία επιτρέπεται σε φυσικά πρόσωπα ή/και Νομικά Πρόσωπα και μόνο σε σχέση με τμήμα του Έργου που θα αντιστοιχεί, συνολικά, μέχρι ποσοστού 30% των υπηρεσιών που ζητούνται στην παρούσα Πρόσκληση. Η πρόθεση των Υποψηφίων να αναθέσουν σύμβαση υπεργολαβίας για μέρος του Έργου πρέπει να είναι σύμφωνη με τους ανωτέρω όρους και πρέπει να δηλώνεται, να γνωστοποιείται και να περιγράφεται στην Προσφορά Υποψηφίων, όπως προβλέπεται στην παρούσα.

2.3.4. Ο δανεισμός τεχνικής εμπειρίας των Υποψηφίων θα αξιολογηθεί μόνο εάν προέρχεται από Υπεργολάβο.

2.3.5 Ο Υπεργολάβος του Υποψηφίου που δανείζει την εμπειρία του στον Υποψήφιο θα πρέπει επίσης να πληροί τα κριτήρια, όπως αυτά απαιτούνται στην παρούσα για τον ίδιο τον Υποψήφιο.

Για τον ανωτέρω λόγο πρέπει να περιλαμβάνονται στην Προσφορά του Υποψηφίου όλα τα σχετικά έγγραφα, που αποδεικνύουν την ικανοποίηση των ως άνω κριτηρίων, καθώς και τα συμφωνητικά συνεργασίας που αποδεικνύουν τη συγκεκριμένη συμφωνία συμμετοχής του Υπεργολάβου στον παρόντα Διαγωνισμό.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος/τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβο και δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

Σε περίπτωση διακοπής της συνεργασίας του Αναδόχου με υπεργολάβο/ υπεργολάβους της σύμβασης, αυτός υποχρεούται σε άμεση γνωστοποίηση της διακοπής αυτής στην ΟΛΗ ΑΕ, οφείλει δε να διασφαλίσει την ομαλή εκτέλεση του τμήματος/των τμημάτων της σύμβασης είτε από τον ίδιο, είτε από νέο υπεργολάβο τον οποίο θα γνωστοποιήσει στην ΟΛΗ ΑΕ κατά την ως άνω διαδικασία.

Η αντικατάσταση του υπεργολάβου, σε περίπτωση που ο ανάδοχος στηρίζεται στις ικανότητές του όσον αφορά την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, θα γίνει κατόπιν σχετικής έγκρισης από την ΟΛΗ ΑΕ και εφόσον ο νέος υπεργολάβος διαθέτει τουλάχιστον ισοδύναμα προσόντα.

2.4 Σχέδιο βασικών εργασιών και αναπτυξιακών μείζονων έργων Ο.Λ.Η. Α.Ε.

2.4.1. Ο ΟΛΗ, σύμφωνα με το άρθρο 8 και τα Παραρτήματα 8.4 και 8.11 της νέας σύμβασης παραχώρησης ευθύνεται για τη συντήρηση των Στοιχείων Παραχώρησης με δικό του κίνδυνο και έξοδα:

(α) σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που παρατίθενται στην νέα σύμβαση παραχώρησης,

(β) σε συμμόρφωση, από κάθε ουσιώδη άποψη, με όλους τους ισχύοντες νόμους, όλες τις νομικές απαιτήσεις και τα ισχύοντα τεχνικά, περιβαλλοντικά πρότυπα και πρότυπα ασφαλείας και τα Πρότυπα και Προδιαγραφές, και

(γ) κατά τρόπο, ώστε να διασφαλίζει τη διαρκή ικανότητα της ΟΛΗ να υποστηρίζει τους χρήστες του λιμένα, την ασφάλεια των χρηστών και των εργαζομένων που εκτίθενται στις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται στα Στοιχεία Παραχώρησης και γενικότερα, την αδιάλειπτη λειτουργία του Λιμένα Ηρακλείου.

Ο ΟΛΗ Α.Ε. θα συντάσσει και θα υποβάλλει στην Αρμόδια Υπηρεσία και στον Ανεξάρτητο Μηχανικό μια ετήσια έκθεση (η Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων), στην οποία θα περιγράφεται λεπτομερώς η πραγματική κατάσταση των Στοιχείων Παραχώρησης, η κατάσταση λειτουργίας τους, λεπτομέρειες οποιασδήποτε τυχόν σημαντικής ζημιάς πέραν της φυσιολογικής φθοράς, καθώς και τυχόν προβλήματα ή αδυναμίες των Στοιχείων Παραχώρησης που εμποδίζουν ή ενδέχεται να εμποδίσουν την “ΟΛΗ ΑΕ” να συνεχίσει να επιτυγχάνει τα Ελάχιστα Επίπεδα Υπηρεσιών. Κάθε Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων θα πρέπει να έχει το ελάχιστο περιεχόμενο που παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 8.4 της νέας σύμβασης παραχώρησης. Η πρώτη Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων θα υποβληθεί εντός ενενήντα (90) ημερών από την Ημερομηνία Έναρξης Ισχύος και κάθε επόμενη Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων θα υποβάλλεται εντός ενενήντα (90) ημερών από κάθε επέτειο της Ημερομηνίας Έναρξης Ισχύος (παρ. 8.4 του άρθρ. 8 της νέας σύμβασης παραχώρησης).

Η Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων θα συνοδεύεται από σχέδιο αποκατάστασης (το Σχέδιο Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων) στο οποίο θα παρουσιάζεται η προτεινόμενη ανταπόκριση του ΟΛΗ σε τυχόν αδυναμίες ή προβλήματα που εντοπίζονται στην Έκθεση Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων (ενδεικτικά) των προτάσεων του ΟΛΗ για την υλοποίηση των εργασιών επισκευής και συντήρησης που απαιτούνται για την αποκατάσταση των Στοιχείων Παραχώρησης ή/και την αποκατάσταση της ικανότητας του ΟΛΗ να επιτυγχάνει τα Ελάχιστα Επίπεδα Υπηρεσιών, να τηρεί τα Πρότυπα και Προδιαγραφές ή να συμμορφώνεται με άλλο τρόπο με τις απαιτήσεις της παρούσας Σύμβασης (οι Εργασίες Αποκατάστασης), μαζί με την πρόταση του ΟΛΗ για το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των Εργασιών Αποκατάστασης, καθώς και μια ενημέρωση για την πρόοδο των Εργασιών Αποκατάστασης που βρίσκονται ήδη σε εξέλιξη, (παρ. 8.5 του άρθρ. 8 της νέας σύμβασης παραχώρησης 2024)

Εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή τους, αλλά και σε οποιονδήποτε άλλο χρόνο, **ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δικαιούται να διενεργεί επιτόπια επιθεώρηση του Λιμένα Ηρακλείου με σκοπό την επιβεβαίωση των ευρημάτων της πρώτης Έκθεσης Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων ή/και την αξιολόγηση του πρώτου Σχεδίου Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων.** Η Αρμόδια Υπηρεσία δύναται (αλλά δεν υποχρεούται) να ζητήσει από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό να αξιολογήσει και να επιβεβαιώσει τα ευρήματα οποιασδήποτε μεταγενέστερης Έκθεσης Αξιολόγησης Κατάστασης Εγκαταστάσεων και να αξιολογήσει οποιοδήποτε μεταγενέστερο Σχέδιο Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων, εκτός από το πρώτο. Δίχως να περιορίζεται οποιαδήποτε άλλη διάταξη της νέας σύμβασης παραχώρησης, ο ΟΛΗ

χορηγεί στον Ανεξάρτητο Μηχανικό κάθε πρόσβαση και συνδρομή που ευλόγως θα ζητήσει για την ορθή διεξαγωγή της εν λόγω επιτόπιας επιθεώρησης, (παρ. 8.6 του αρθρ. 8 της νέας σύμβασης παραχώρησης).

2.4.2 Η εκπόνηση των σχετικών μελετών για την υλοποίηση των Υποχρεωτικών Επενδύσεων θα γίνει σύμφωνα με τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές, με ευθύνη και δαπάνες του ΟΛΗ. Οι διατάξεις των Άρθρων 7.6 έως και 7.18 θα ισχύουν *mutatis mutandis* για κάθε θέμα που αφορά στην υλοποίηση των Υποχρεωτικών Επενδύσεων, περιλαμβανομένου του ελέγχου και της έγκρισης των σχετικών μελετών και του προϋπολογισμού των Υποχρεωτικών Επενδύσεων από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, της επίβλεψης των σχετικών Έργων, του ελέγχου συμμόρφωσης με τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές, τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις, τα εγκεκριμένα χρονοδιαγράμματα και την ισχύουσα νομοθεσία εν γένει και της έκδοσης του οικείου Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής και Πιστοποιητικού Οριστικής Παραλαβής.

2.4.3 Κατά την εκπλήρωση των υποχρεώσεών της που απορρέουν από τη νέα σύμβαση παραχώρησης, η “ΟΛΗ ΑΕ” θα συμμορφώνεται ανά πάσα στιγμή και από κάθε ουσιώδη άποψη με:

(α) το αναπτυξιακό πρόγραμμα και μελέτη διαχείρισης της “ ΟΛΗ ΑΕ” για το Λιμένα, όπως έχει εγκριθεί και ισχύει σήμερα δυνάμει του άρθρου 15 του Ν. 4081/2012 (ΦΕΚ Α’ 184/27.09.2012) (**το Υφιστάμενο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης**) και έπειτα με κάθε Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης Λιμένα (όπως ορίζεται στο άρθρο 6.2 (α) (ii) της νέας σύμβασης παραχώρησης) που θα εγκριθεί κατά τις προβλέψεις του Άρθρου 6.2 της ως άνω σύμβασης και το οποίο τροποποιεί ή/και καταργεί το Υφιστάμενο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης και (β) όλους τους ισχύοντες νόμους, κανόνες, κανονισμούς, πρότυπα, άδειες και εγκρίσεις, συμπεριλαμβανομένων, προς το παρόν, των περιβαλλοντικών εγκρίσεων που παρατίθενται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6.1(β) («**Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις**») της νέας σύμβασης παραχώρησης, όπως τροποποιούνται, συμπληρώνονται ή επικαιροποιούνται κατά καιρούς (**οι Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις**).

Στο αντικείμενο του Ανεξάρτητου Μηχανικού είναι η Αξιολόγηση του νέου επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου Ανάπτυξης και πρόταση αλλαγών εάν και εφόσον αυτό κρίνεται σκόπιμο (σύμφωνα με την παρ. 6.2 παρ. (α) περ. (ii) της νέας σύμβασης παραχώρησης). Το Προγραμματικό Σχέδιο Ανάπτυξης, θα καθορίζει τις συγκεκριμένες δεσμεύσεις του ΟΛΗ για την υλοποίηση Έργων ή/και άλλων πρωτοβουλιών για την ανάπτυξη του Λιμένα Ηρακλείου, κατά τη σχετική Περίοδο Ανάπτυξης Λιμένα. Κάθε σχέδιο Προγραμματικού Σχεδίου Ανάπτυξης θα αξιολογείται από τον Ανεξάρτητο

Μηχανικό, ο οποίος δικαιούται να προτείνει αλλαγές που απαιτούνται για να εξασφαλιστεί η συμμόρφωση με την παρούσα Σύμβαση και το εφαρμοστέο δίκαιο. Το σχέδιο του Αρχικού Αναπτυξιακού Προγράμματος και Μελέτης Διαχείρισης θα περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την χωροθέτηση των Υποχρεωτικών Επενδύσεων (όπως ορίζονται στο Άρθρο 7.20 της ΣΠ).

2.4.4 Έλεγχος – παρακολούθηση, έγκριση μελετών των έργων βελτίωσης ή εργασιών αποκατάστασης, με προϋπολογισμό άνω των 500.00,00 Ευρώ (τα Μείζονα Έργα), σύμφωνα με το άρθρο 7 της νέας σύμβασης παραχώρησης.

Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, σύμφωνα με το άρθρο 7.7. της νέας σύμβασης παραχώρησης, οφείλει να ελέγχει και να εγκρίνει όλες τις Μελέτες σε σχέση με τα Μείζονα Έργα, σύμφωνα με τη νέα σύμβαση και τη συναφθής Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα είναι υπεύθυνος:

1. να εξετάζει και να ελέγχει το βαθμό στον οποίο οι εν λόγω Μελέτες πληρούν τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές και να ζητά τυχόν συμπληρωματικές μελέτες, ώστε οι Μελέτες να συμμορφώνονται με τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές
2. να εξακριβώνει (βάσει αντίστοιχων αποδεικτικών μέσων) ότι κάθε σχέδιο Μελέτης περιλαμβάνει, σε σχέση με τα σχετικά Μείζονα Έργα, την προβλεπόμενη μέθοδο κατασκευής, την περιγραφή και την αλληλουχία των φάσεων εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής, την περιγραφή και την αλληλουχία των φάσεων εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής με επαρκείς λεπτομέρειες, ώστε να μπορεί ο Ανεξάρτητος Μηχανικός να επιβλέπει την κατασκευή σύμφωνα με τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές
3. να εξακριβώνει ότι οι Μελέτες ευθυγραμμίζονται με το εγκεκριμένο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα και Μελέτη Διαχείρισης του ΟΛΗ, τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και τα Πρότυπα και Προδιαγραφές
4. να εγκρίνει το πρόγραμμα επιθεωρήσεων και δοκιμών στην Περιοχή Παραχώρησης, να ελέγχει την επάρκεια και πληρότητα αυτών για τους σκοπούς υλοποίησης οποιασδήποτε μελέτης και να παρέχει αντίγραφο του εν λόγω εγκεκριμένου προγράμματος στον ΟΛΗ και στην αρμόδια Υπηρεσία
5. να ελέγχει και εγκρίνει τα εγχειρίδια ποιοτικού ελέγχου και να διασφαλίζει την ποιότητα των μελετών ζητώντας τροποποιήσεις ή προσθήκες (κατά περίπτωση) και παρακολουθώντας την εφαρμογή τους
6. να πραγματοποιεί μετρήσεις (ελέγχους) στατικής συμπεριφοράς και να εξετάζει τα αποτελέσματά τους και

7. να αναφέρεται τακτικά στη Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής ή σε οποιαδήποτε διάδοχη υπηρεσία που το Ελληνικό Δημόσιο ενδέχεται να ορίσει εγγράφως κατά καιρούς (**η αρμόδια Υπηρεσία**) και στον ΟΛΗ σε σχέση με τα προαναφερθέντα, με τον τρόπο που θα προβλεφθεί στη συναφθσόμενη σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού.

Περαιτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 7.12 της νέας σύμβασης παραχώρησης, κατά την περίοδο κατασκευής των Μειζόνων Έργων, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα επιβλέπει τα εν λόγω κατασκευαστικά έργα, σύμφωνα με τη νέα σύμβαση παραχώρησης και τη συναφθσόμενη σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού. Ειδικότερα, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα έχει τα ακόλουθα καθήκοντα σε σχέση με τα Μείζονα Έργα:

1. να παρακολουθεί, ελέγχει και εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής
2. να επιθεωρεί τα Μείζονα Έργα και να διασφαλίζει τη συμμόρφωση των κατασκευαστικών εργασιών, των υλικών, της κατασκευής και της ποιότητας των Μειζόνων Έργων με την νέα σύμβαση παραχώρησης, τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές, όλες τις σχετικές άδειες και εγκρίσεις και τη(τις) σχετική(ές) εγκεκριμένη (ες) Μελέτη (ες), συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε συμφωνηθείσας τροποποίησης αυτών)
3. να παρακολουθεί την εφαρμογή των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων και τη συμμόρφωση του ΟΛΗ με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις
4. να ελέγχει ότι η πρόοδος των Μειζόνων Έργων συμμορφώνεται με το πρόγραμμα κατασκευαστικών εργασιών (συμπεριλαμβανομένου, σε σχέση με τις Εργασίες Αποκατάστασης, του Σχεδίου Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων)
5. να μεριμνά, ώστε οι εργολάβοι των Μειζόνων Έργων να θεσπίζουν και να διατηρούν αποτελεσματική διαδικασία διασφάλισης ποιότητας για τα Μείζονα Έργα και να υποβάλουν αναφορές σχετικά με την εφαρμογή της
6. να συνδράμει σε όλες τις πτυχές των δοκιμών ολοκλήρωσης και της παραλαβής των Μειζόνων Έργων, συμπεριλαμβανομένης (ενδεικτικά) της πιστοποίησης του κατά πόσον οι δοκιμές ολοκλήρωσης και οποιεσδήποτε άλλες απαιτούμενες δοκιμές έχουν διενεργηθεί κατά τρόπο ικανοποιητικό, της έκδοσης Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής, σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 7.16 της νέας σύμβασης παραχώρησης και της παροχής συνδρομής στον ΟΛΗ για την παραλαβή των ολοκληρωμένων Μειζόνων Έργων
7. να τηρεί πλήρη και κατάλληλα αρχεία όλων των συνεδριάσεων και συζητήσεων του Ανεξάρτητου Μηχανικού και

8. να συντάσσει αναφορές προς υποβολή στον ΟΛΗ και στην Αρμόδια Υπηρεσία (οι αναφορές αυτές πρέπει να περιλαμβάνουν λεπτομέρειες σχετικά με την ποιότητα, το χρόνο και, εφόσον είναι αναγκαίο, το κόστος των Μειζόνων Έργων).

3 ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΝ ΣΥΝΤΟΜΙΑ

3.1 Επισκόπηση βασικών προσόντων και καθηκόντων Ανεξάρτητου Μηχανικού

3.1.1 Σύμφωνα με τη νέα σύμβαση παραχώρησης (που κυρώθηκε με το Ν. 5126/2024 ΦΕΚ Α' 115/26.7.2024), ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα λειτουργεί με πολλαπλές ευθύνες και αρμοδιότητες:

(α) για την εκτέλεση ορισμένων τεχνικών συμβουλευτικών καθηκόντων και λειτουργιών και για την παροχή υποστήριξης σε σχέση με την υλοποίηση των Μειζόνων Έργων και τη συντήρηση των Στοιχείων Παραχώρησης, κατά τα προβλεπόμενα λεπτομερέστερα στο Άρθρο 7 και στο Άρθρο 8, της νέας σύμβασης παραχώρησης

(β) για την εκτέλεση ορισμένων τεχνικών συμβουλευτικών καθηκόντων και λειτουργιών και για την παροχή υποστήριξης σε σχέση με την Απόδοση, κατά τα προβλεπόμενα λεπτομερέστερα στο Άρθρο 27 της νέας σύμβασης παραχώρησης και

(γ) για την εκτέλεση τυχόν άλλων καθηκόντων που ορίζονται ρητά στη νέα σύμβαση παραχώρησης ή/και στην παρούσα Πρόσκληση και στη, βάσει αυτής, συναφθσόμενη Σύμβαση Ανεξάρτητου Μηχανικού.

3.1.2 Τα βασικά προσόντα του Ανεξάρτητου Μηχανικού είναι:

(α) Τουλάχιστον 12-ετή συνολική εμπειρία στον τομέα των λιμενικών /θαλασσίων έργων (ως εκπόνηση μελετών, παροχή τεχνικών συμβουλών, επίβλεψη κατασκευής)

(β) Να έχει ολοκληρώσει τουλάχιστον δύο (2) έργα στον τομέα των λιμενικών/θαλασσίων έργων ως μελετητής επιβλέπων κατασκευής, ανεξάρτητος μηχανικός, τεχνικός σύμβουλος. Το ένα εκ των δύο έργων θα πρέπει να είναι συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας

(γ) Να έχει ολοκληρώσει τουλάχιστον ένα (1) έργο ως ανεξάρτητος μηχανικός, τεχνικός σύμβουλος δανειστών ή ιδιοκτήτη, που αφορά παραχώρηση έργου υποδομής συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας

3.1.3 Καθήκοντα και όρια αρμοδιοτήτων

Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός:

1 Θα εξετάζει κάθε προσχέδιο Προγραμματικού Σχεδίου Ανάπτυξης και κάθε προσχέδιο Σχεδίου Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων και θα προτείνει αλλαγές, όπου

κρίνεται σκόπιμο σύμφωνα με τα άρθρα 6,7 ή και 8 της νέας σύμβασης παραχώρησης (Ν. 5126/2024 ΦΕΚ Α' 115/26.7.2024)

2 Θα εγκρίνει την μορφή και το περιεχόμενο του πρωτοκόλλου που θα υπογραφεί από τα μέρη, σύμφωνα με το άρθρο 26.3 της νέας σύμβασης παραχώρησης.

3 Θα ελέγχει και εγκρίνει τις μελέτες για τις υποχρεωτικές επενδύσεις και τα Μείζονα Έργα

4 Θα επιβλέπει τις υποχρεωτικές επενδύσεις και τα Μείζονα Έργα που θα αναληφθούν σύμφωνα με το άρθρο 7 της Σύμβασης Παραχώρησης, ανεξάρτητα από την χρονική στιγμή που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωσή τους από τον ΟΛΗ και θα δικαιούται να διεξάγει έρευνες και να ζητά πληροφορίες που κρίνει απαραίτητες κατά την διάρκεια της εν λόγω Επίβλεψης

5 Θα επιθεωρεί τις υποχρεωτικές επενδύσεις και τα Μείζονα Έργα και θα διασφαλίζει την Συμμόρφωσή τους με ισχύοντα πρότυπα, νόμους και χρονοδιαγράμματα και θα προτείνει τις απαραίτητες αλλαγές και θα εκδίδει πιστοποιητικά ολοκλήρωσης

6 Θα παρέχει την συνδρομή του από κάθε άλλη τεχνική άποψη, όπως μπορεί να ζητηθεί από τον ΟΛΗ και από το Ελληνικό Δημόσιο

7 Θα καταρτίζει και θα τηρεί πλήρη και κατάλληλα αρχεία για όλα τα ανειλημμένα καθήκοντα και θα θέτει αυτά στην διάθεση του Ελληνικού Δημοσίου κατόπιν αιτήματός του, και

8 Θα έχει κάθε άλλο δικαίωμα και υποχρέωση που προβλέπεται ρητά στην Σύμβαση Παραχώρησης ή και κάθε εύλογα παρεμπίπτον καθήκον ή/και κάθε άλλο καθήκον, το οποίο προβλέπεται επιπρόσθετα στην Σύμβασή του

3.2 Αναλυτική περιγραφή καθηκόντων Ανεξάρτητου Μηχανικού

Πιο αναλυτικά, οι υπηρεσίες που θα παρέχονται στον Ο.Λ.Η. Α.Ε. από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό συνίστανται σε:

3.2.1. Στη φάση εκπόνησης των αναγκαίων μελετών των μειζόνων έργων, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός:

- (1) ελέγχει ότι οι προς έγκριση μελέτες είναι σύμφωνες με τις διοικητικές πράξεις, καθώς και ότι πληρούν κατ' ελάχιστο τις προδιαγραφές και τα πρότυπα της κείμενης νομοθεσίας.
- (2) ζητά την εκπόνηση οποιασδήποτε πρόσθετης μελέτης, ή/και τη συμπλήρωση ή/και τροποποίηση των προς έγκριση μελετών, ώστε οι υποβληθείσες μελέτες να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.

- (3) εγκρίνει τις μελέτες και εκδίδει πιστοποιητικό έγκρισής τους σύμφωνα με τα άρθρα 7.8 και 7.9 της νέας σύμβασης παραχώρησης. Μετά από την έγκριση των μελετών, κάθε τροποποίησή τους πρέπει να εγκρίνεται από τον φορέα υλοποίησης του έργου και από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό. Όλες οι κατασκευές ξεκινούν μετά από έγκριση των μελετών από τον Α.Μ.

3.2.2. Στη φάση εκτέλεσης των εργασιών, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει:

1. να παρακολουθεί, ελέγχει και εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα κατασκευής,
2. να επιθεωρεί τα Μείζονα Έργα και να διασφαλίζει τη συμμόρφωση των κατασκευαστικών εργασιών, των υλικών, της κατασκευής και της ποιότητας των Μείζονων Έργων με την παρούσα Σύμβαση, τα Πρότυπα και τις Προδιαγραφές, όλες τις σχετικές άδειες και εγκρίσεις και τη(τις) σχετική(-ες) εγκεκριμένη(-ες) Μελέτη(-ες) (συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε συμφωνηθείσας τροποποίησης αυτών),
3. να παρακολουθεί την εφαρμογή των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων και τη συμμόρφωση του ΟΛΗ με τις Περιβαλλοντικές Απαιτήσεις,
4. να ελέγχει ότι η πρόοδος των Μείζονων Έργων συμμορφώνεται με το πρόγραμμα κατασκευαστικών εργασιών (συμπεριλαμβανομένου, σε σχέση με τις Εργασίες Αποκατάστασης, του Σχεδίου Αποκατάστασης Εγκαταστάσεων),
5. να μεριμνά ώστε οι εργολάβοι των Μείζονων Έργων να θεσπίζουν και να διατηρούν αποτελεσματική διαδικασία διασφάλισης ποιότητας για τα Μείζονα Έργα και να υποβάλλουν αναφορές σχετικά με την εφαρμογή της,
6. να συνδράμει σε όλες τις πτυχές των δοκιμών ολοκλήρωσης και της παραλαβής των Μείζονων Έργων, συμπεριλαμβανομένης (ενδεικτικά) της πιστοποίησης του κατά πόσον οι δοκιμές ολοκλήρωσης και οποιεσδήποτε άλλες απαιτούμενες δοκιμές έχουν διενεργηθεί κατά τρόπο ικανοποιητικό, της έκδοσης του Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής σύμφωνα με τη διαδικασία του παρόντος Άρθρου 7 και της παροχής συνδρομής στον ΟΛΗ για την παραλαβή των ολοκληρωμένων Μείζονων Έργων,
7. να τηρεί πλήρη και κατάλληλα αρχεία όλων των συνεδριάσεων και συζητήσεων του Ανεξάρτητου Μηχανικού, και
8. να συντάσσει αναφορές προς υποβολή στον ΟΛΗ και στην Αρμόδια Υπηρεσία (οι αναφορές αυτές πρέπει να περιλαμβάνουν λεπτομέρειες σχετικά με την ποιότητα, τον χρόνο και, εφόσον είναι αναγκαίο, το κόστος των Μείζονων Έργων),
9. να παρακολουθεί ότι οι εργολάβοι και οι φορείς υλοποίησης λαμβάνουν τα μέτρα που είναι αναγκαία για την τήρηση των οικείων κανονισμών υγιεινής και ασφάλειας.

3.2.3 Οποτεδήποτε ο ΟΛΗ κρίνει (ενεργώντας ευλόγως) ότι οποιαδήποτε Μείζονα Έργα έχουν ολοκληρωθεί από κάθε ουσιώδη άποψη σύμφωνα με τη(τις) σχετική(-ές) Μελέτη(-ες) και τις απαιτήσεις της παρούσας Σύμβασης και είναι έτοιμα προς λειτουργία, ο ΟΛΗ θα ειδοποιεί εγγράφως τον Ανεξάρτητο Μηχανικό, καλώντας τον να επιθεωρήσει τα σχετικά Μείζονα Έργα με σκοπό τη διαπίστωση της ολοκλήρωσής τους. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα ξεκινήσει την επιθεώρησή του εντός είκοσι (20) ημερών από την παραλαβή της εν λόγω ειδοποίησης.

3.2.4 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, ο ΟΛΗ και εκπρόσωποι της Αρμόδιας Υπηρεσίας θα επιθεωρούν, παρουσία του σχετικού εργολάβου, τα Μείζονα Έργα για τα οποία έχει δοθεί ειδοποίηση σύμφωνα με το Άρθρο 7.14, προκειμένου να ελέγχουν ότι τα εν λόγω Μείζονα Έργα έχουν ουσιαστικά ολοκληρωθεί από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με τις σχετικές εγκεκριμένες Μελέτες, τα Πρότυπα και Προδιαγραφές και όλες τις άλλες απαιτήσεις της νέας σύμβασης παραχώρησης και ότι είναι έτοιμα προς λειτουργία. Ο ΟΛΗ θα παρέχει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό κάθε απαιτούμενη πρόσβαση στα εργοτάξια των σχετικών Μείζονων Έργων και στον(στους) σχετικό(-ούς) εργολάβο(-ους) και το προσωπικό τους. Η διάρκεια της εν λόγω επιθεώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δέκα (10) συνεχείς ημέρες. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας αυτής, ο ΟΛΗ δύναται να εκτελεί επουσιώδεις εργασίες.

3.2.5 Εάν, μετά από επιθεώρηση σύμφωνα με το Άρθρο 7.15 της νέας σύμβασης παραχώρησης, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός είναι σε θέση να επιβεβαιώσει ότι τα σχετικά Μείζονα Έργα είναι ολοκληρωμένα από κάθε ουσιώδη άποψη σύμφωνα με τις σχετικές εγκεκριμένες Μελέτες, τα Πρότυπα και Προδιαγραφές και όλες τις άλλες απαιτήσεις της παρούσας Σύμβασης και ότι είναι έτοιμα προς λειτουργία, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα εκδίδει πιστοποιητικό προσωρινής παραλαβής (το **Πιστοποιητικό Προσωρινής Παραλαβής**) προς επιβεβαίωση αυτών, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την ολοκλήρωση της επιθεώρησης. Για τους σκοπούς της έκδοσης του Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός οφείλει να εξετάζει την εκπλήρωση των κριτηρίων που ορίζονται στο Άρθρο 7 της νέας σύμβασης παραχώρησης. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν θα δικαιούται να αρνείται ή να καθυστερεί την έκδοση Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής λόγω της διαπίστωσης επουσιωδών ελαττωμάτων, τα οποία είναι προσωρινού χαρακτήρα, περιορισμένης έκτασης και ήσσονος σημασίας και τα οποία (είτε μεμονωμένα είτε συνδυαστικά) δεν θίγουν ουσιωδώς την ασφάλεια ή τη λειτουργικότητα των Μείζονων Έργων ή την ικανότητα του ΟΛΗ ή/και των χρηστών του Λιμένα Ηρακλείου να χρησιμοποιούν τις προκύπτουσες εγκαταστάσεις σε εμπορική κλίμακα (οι **Εκκρεμότητες**). Αν ο Ανεξάρτητος Μηχανικός εντοπίσει τυχόν Εκκρεμότητες, μαζί με την έκδοση του

Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής οφείλει να καταρτίσει έναν κατάλογο Εκκρεμοτήτων (ο **Κατάλογος Εκκρεμοτήτων**). Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα παραδώσει αντίγραφο του Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής και (κατά περίπτωση) του Καταλόγου Εκκρεμοτήτων στον ΟΛΗ και στην Αρμόδια Υπηρεσία.

3.2.6 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα εκδίδει πιστοποιητικό οριστικής παραλαβής (το **Πιστοποιητικό Οριστικής Παραλαβής**) για Μείζονα Έργα για τα οποία ο Ανεξάρτητος Μηχανικός έχει εκδώσει Πιστοποιητικό Προσωρινής Παραλαβής κατά τα προβλεπόμενα στο Άρθρο 7.16 της νέας σύμβασης παραχώρησης.

(α) τριάντα (30) ημέρες από την έκδοση του σχετικού Πιστοποιητικού Προσωρινής Παραλαβής από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό εάν:

- (i) δεν έχει εκδοθεί Κατάλογος Εκκρεμοτήτων σε σχέση με τα εν λόγω Μείζονα Έργα, και
- (ii) ούτε ο ΟΛΗ ούτε το Ελληνικό Δημόσιο έχουν αμφισβητήσει την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού ή την εν λόγω τεκμαιρόμενη προσωρινή αποδοχή σύμφωνα με το Άρθρο 28 της νέας σύμβασης παραχώρησης ή οι ενστάσεις του ΟΛΗ ή/και του Ελληνικού Δημοσίου έχουν απορριφθεί από το διαιτητικό δικαστήριο ή την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, ή

(β) τριάντα (30) ημέρες από την εξακρίβωση από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό ότι ο ΟΛΗ έχει αποκαταστήσει τις Εκκρεμότητες σύμφωνα με τον σχετικό Κατάλογο Εκκρεμοτήτων στο σύνολό τους ή ουσιαστικά στο σύνολό τους σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, την νέα σύμβαση παραχώρησης και τα Πρότυπα και Προδιαγραφές, εάν:

- (iii) η διαδικασία που προβλέπεται στο Άρθρο 7.15 έχει τηρηθεί τηρουμένων των αναλογιών σε σχέση με την εν λόγω εξακρίβωση, εκτός εάν ο Ανεξάρτητος Μηχανικός παραιτηθεί της διαδικασίας αυτής με τη συγκατάθεση του ΟΛΗ και της Αρμόδιας Υπηρεσίας, και
- (iv) ούτε ο ΟΛΗ ούτε το Ελληνικό Δημόσιο έχουν αμφισβητήσει την απόφαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού σύμφωνα με το Άρθρο 28 της νέας σύμβασης παραχώρησης ή οι ενστάσεις του ΟΛΗ ή/και του Ελληνικού Δημοσίου έχουν απορριφθεί από το διαιτητικό δικαστήριο ή την Επιτροπή Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών, ή

(γ) εντός είκοσι (20) ημερών από την έκδοση απόφασης του διαιτητικού δικαστηρίου ή της Επιτροπής Επίλυσης Τεχνικών Διαφορών σύμφωνα με το Άρθρο 28 της νέας

σύμβασης παραχώρησης, εάν η εν λόγω απόφαση δίνει εντολή για έκδοση Πιστοποιητικού Οριστικής Παραλαβής.

3.2.7 Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασής του, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός:

α. Μπορεί να γνωμοδοτεί σχετικά με τις μεθόδους και τεχνικές που χρησιμοποιούνται, καθώς και για την πρόοδο εκτέλεσης του έργου, κατόπιν σχετικού αιτήματος των φορέων υλοποίησης του έργου.

β. Οφείλει να λαμβάνει υπόψη του τις εύλογες υποδείξεις του φορέα υλοποίησης του έργου.

γ. Σε περίπτωση άρνησης έγκρισης μελετών, αιτήματος τροποποίησης μελετών ή εργασιών, καθώς και άρνησης αποδοχής εκτελεσθεισών εργασιών, η σχετική άρνηση ή το αίτημα του Ανεξάρτητου Μηχανικού πρέπει να είναι έγγραφα, αιτιολογημένα και τεκμηριωμένα.

δ. Καταρτίζει και τηρεί πλήρη και κατάλληλα αρχεία αναφορικά με όλα τα ανειλημμένα καθήκοντά του.

3.2.8 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν πρέπει να συνδέεται με τους εργολάβους του έργου με οποιαδήποτε σχέση, η οποία ενδέχεται να οδηγήσει σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων.

3.2.9 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός βαρύνεται έναντι των φορέων υλοποίησης και του Ελληνικού Δημοσίου με υποχρέωση πίστης και ιδιαίτερης επιμέλειας κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του, και οφείλει να εκτελεί εγκαίρως και προσηκόντως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στην παρούσα και συμβατικά.

4 ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΜΕ ΑΛΛΑ ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

4.1 Κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασής του, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, οι εκπρόσωποί του και τα στελέχη του, απέχουν από οποιαδήποτε παρέμβαση στις εσωτερικές υποθέσεις και τη λειτουργία του Ο.Λ.Η. Α.Ε., ιδίως όσον αφορά την ικανοποίηση των υποχρεώσεων του Ο.Λ.Η. Α.Ε. βάσει της νέας σύμβασης παραχώρησης. Ο τρόπος με τον οποίο ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα διεξάγει τις δραστηριότητές του και το έργο του δεν πρέπει να δίνει την εντύπωση εποπτείας ή ελέγχου της λειτουργίας του Ο.Λ.Η. Α.Ε. και του περιορισμού των δικαιωμάτων του.

4.2 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός, οι εκπρόσωποί του και τα στελέχη του, δεν πρέπει να έχουν καμία άμεση ή έμμεση σχέση με τον Ο.Λ.Η. Α.Ε., η οποία μπορεί να προκαλέσει σύγκρουση συμφερόντων.

4.3 Η σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού προσυπογράφεται και από το Ελληνικό Δημόσιο και προβλέπει ειδικά υποχρέωση επιμέλειας και πίστης επ' ωφελεία τόσο του Ελληνικού Δημοσίου όσο και του Ο.Λ.Η. Α.Ε.

5 ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

Η Προεκτιμώμενη Αμοιβή για την εκτέλεση του έργου του Ανεξάρτητου Μηχανικού στα αντικείμενα (1) και (2), προεκτιμάται βάσει του άρθρου ΓΕΝ.4, του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών όπως ισχύει σήμερα, δηλαδή ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης και βάσει ενδεικτικής Ομάδας Έργου. Ο συντελεστής τκ του άρθρου ΓΕΝ.3 του ΚΑ.Π.Α., για το έτος 2024 είναι 1,399

Η Αμοιβή του Ανεξάρτητου Μηχανικού για το συγκεκριμένο επιμέρους αντικείμενο (3) που αφορά στον Έλεγχο Μελετών, Επίβλεψη - Παρακολούθηση υποχρεωτικών επενδύσεων και έργων μείζονος σημασίας (έκαστο >500.000,00€) - Έκδοση Πιστοποιητικών, προ εκτιμήθηκε στο 4% του εκτιμώμενου κατασκευαστικού κόστους των έργων, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ/ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ
1	Επιβεβαίωση των ευρημάτων της 1ης Έκθεσης Αξιολόγησης Εγκαταστάσεων/Επιθεώρηση - Αξιολόγηση του 1ου Σχεδίου Αποκατάστασης - Συντήρησης	40.000,00 €
2	Αξιολόγηση του νέου επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου Ανάπτυξης και της συνοδευόμενης αυτού Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων - πρόταση αλλαγών εάν και εφόσον αυτό κρίνεται σκόπιμο (σύμφωνα με την παρ. 6.2 της νέας σύμβασης παραχώρησης)	25.500,00 €
3	Έλεγχος Μελετών, Επίβλεψη - Παρακολούθηση υποχρεωτικών επενδύσεων και έργων μείζονος σημασίας (έκαστο >500.000,00€) - Έκδοση Πιστοποιητικών	4% επί του συμβατικού κόστους κατασκευής
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΈΡΓΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (άνευ ΦΠΑ)		65.500,00 €

6 ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός επιλέγεται κατόπιν διαγωνιστικής διαδικασίας σύμφωνα με το άρθρο 27 της νέας σύμβασης παραχώρησης σε συνδυασμό με τον Κανονισμό Ανάθεσης Υπεργολαβικών Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων της ΟΛΗ ΑΕ και πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

6.1 Κριτήρια αποκλεισμού

6.1.1 Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης Σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του ή στο πρόσωπο κοινοπραξίας ή μέλους κοινοπραξίας, εις βάρος του οποίου ή εις βάρος μέλους του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω υποψηφίου ή προσώπου που έχει την εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν, οι κατωτέρω λόγοι. Ειδικότερα, τα πρόσωπα, στα οποία ερευνάται εάν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού είναι: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) οι διαχειριστές, β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), ο διευθύνων Σύμβουλος, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, γ) στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και δ) σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, ο κατά περίπτωση νόμιμος εκπρόσωπος):

A. Όταν υπάρχει σε βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλασιού 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης

Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με τελεσίδικη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με τελεσίδικη απόφαση.

Και

Β. Τυχόν παραβίαση εφαρμοστέων υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού Δικαίου που θεσπίζονται από το δίκαιο της ΕΕ, το Εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις ή από τις διεθνείς συμβάσεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου που αναφέρονται στο Μέρος ΙΙ του παραρτήματος 12 της νέας σύμβασης παραχώρησης, όπως αυτές μπορεί να τροποποιηθούν, να συμπληρωθούν, να επαναδιατυπωθούν και/ή να αντικατασταθούν κατά καιρούς, και συγκεκριμένα:

- Σύμβαση της ΔΟΕ 87 περί Συνδικαλιστικής Ελευθερίας και Προστασίας του Συνδικαλιστικού Δικαιώματος,
- Σύμβαση της ΔΟΕ 98 περί Εφαρμογής των Αρχών του Δικαιώματος Οργάνωσης και Συλλογικής Διαπραγμάτευσης,
- Σύμβαση της ΔΟΕ 29 για την Καταναγκαστική Εργασία,
- Σύμβαση της ΔΟΕ 105 σχετικά με την Κατάργηση της Αναγκαστικής Εργασίας,
- Σύμβαση της ΔΟΕ 138 για το Κατώτατο Όριο Ηλικίας,
- Σύμβαση της ΔΟΕ 111 για την Εισαγωγή Διακρίσεων (Εργασία και Απασχόληση),
- Σύμβαση της ΔΟΕ 100 περί Ίσης Αμοιβής,
- Σύμβαση 182 της ΔΟΕ σχετικά με τις Χειρότερες Μορφές Παιδικής Εργασίας,
- Σύμβαση της Βιέννης για την Προστασία της Στιβάδας του Όζοντος και του Πρωτοκόλλου του Μόντρεαλ που καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος,
- Σύμβαση της Βασιλείας για τον Έλεγχο των Διασυνοριακών Κινήσεων Επικίνδυνων Αποβλήτων και της Διάθεσής τους (Σύμβαση της Βασιλείας),
- Σύμβαση της Στοκχόλμης για τους Έμμοτους Οργανικούς Ρύπους (Σύμβαση της Στοκχόλμης POPs),
- Σύμβαση για τη Διαδικασία Συναίνεσης κατόπιν Ενημέρωσης για ορισμένα επικίνδυνα Χημικά Προϊόντα και Φυτοφάρμακα στο Διεθνές Εμπόριο (UNEP/FAO) (Σύμβαση PIC) και τα 3 περιφερειακά Πρωτόκολλά της.

6.1.2 Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η ΟΛΗ ΑΕ μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 6.1.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Η αθέτηση των υποχρεώσεων καταβολής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ερευνάται εάν συντρέχει στο πρόσωπο του ίδιου του υποψηφίου, μέλους του διοικητικού/διευθυντικού/εποπτικού οργάνου του ή άλλο πρόσωπο, που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου του.

6.2 Κριτήριο οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας

Ένας υποψήφιος θα αποκλείεται επίσης εάν ο ετήσιος κύκλος εργασιών του (ενημερωμένος μέσος όρος των τελευταίων 3 ελεγμένων οικονομικών ετών), δεν είναι ίσος ή μεγαλύτερος από εκατό χιλιάδες ευρώ (100.000,00€).

6.3 Εγγυητικές Επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης

6.3.1 Οι υποψήφιοι, κατά την υποβολή των προσφορών τους, οφείλουν να προσκομίσουν Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στον Διαγωνισμό, ποσού που αντιστοιχεί στο 2% της προεκτιμώμενης αμοιβής του ΑΜ, όπως παρουσιάζεται στο άρθρο 5 της παρούσης και αντιστοιχεί στο ποσό των χιλίων τριακοσίων δέκα ευρώ (1.310,00€). Η εγγύηση συμμετοχής θα επιστραφεί από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. στους απορριφθέντες Υποψηφίους μετά την ολοκλήρωση του Διαγωνισμού και στον επιτυχόντα Υποψήφιο με την υπογραφή της Σύμβασης του Α.Μ.

Αν από τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής της παρούσας Πρόσκλησης, απορρίπτεται η προσφορά του Υποψηφίου Οικονομικού Φορέα και καταπίπτει υπέρ του ΟΛΗ Α.Ε., η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον αμέσως επόμενο

Υποψήφιο, βάσει της τελικής κατάταξης του συνόλου των Υποψηφίων Οικονομικών Φορέων.

6.3.2 Ο επιτυχών υποψήφιος, θα κληθεί επίσης να παράσχει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ύψους 5% του ποσού της σύμβασης κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Εάν ο προσωρινός Ανεξάρτητος Μηχανικός δεν παράσχει τέτοια εγγύηση, δεν υπογράφεται η σχετική σύμβαση του Α. Μ. και ο ΟΛΗ δύναται να συνάψει νέα σύμβαση με τον υποψήφιο που κατετάγη δεύτερος.

6.3.3 Στην περίπτωση κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης, θα πρέπει να περιλαμβάνουν τον όρο ότι οι εγγυήσεις καλύπτουν τις υποχρεώσεις όλων των μερών που συμμετέχουν στην κοινοπραξία.

6.3.4 Σε περίπτωση που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός κληθεί να παράσχει τις υπηρεσίες του για το επιμέρους αντικείμενο (3) που αφορά στον Έλεγχο Μελετών, Επίβλεψη - Παρακολούθηση υποχρεωτικών επενδύσεων και έργων μείζονος σημασίας (έκαστο >500.000,00€) - Έκδοση Πιστοποιητικών, με μονομερή έγγραφη ειδοποίηση του ΟΛΗ, τουλάχιστον προ είκοσι (20) ημερών, η οποία επέχει θέση ενεργοποίησης της προαίρεσης του ΟΛΗ για την ανάθεση των ως άνω υπηρεσιών (μη αναγκαίας ούσας της υπογραφής τροποποιητικής σύμβασης), τότε ο ανάδοχός είναι υποχρεωμένος να παράσχει τις υπηρεσίες αυτές, αφού προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης 5% του ποσού της επέκτασης της σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού καθώς και ασφαλιστήριο συμβόλαιο έναντι κινδύνων επαγγελματικής ευθύνης για ποσό τουλάχιστον ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (1.500.000 €) ανά περιστατικό και για πέντε εκατομμύρια ευρώ (5.000.000€) συνολικά ανά έτος.

6.4 Εξειδικευμένες γνώσεις και αποδεικτικά στοιχεία εμπειρογνωμοσύνης

6.4.1 Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Υποψήφιος αποκλείεται εάν δεν πληροί την προϋπόθεση να αποδείξει τα προσόντα για να εργαστεί ως τεχνικός σύμβουλος μηχανικός στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ. 2 και 77 του Ν. 4412/2016 (ή, ανάλογα με την περίπτωση, να επωφεληθεί από τις υπηρεσίες και την υποστήριξη ομάδας που περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους επαγγελματίες). Σε περίπτωση που ένας Υποψήφιος επιθυμεί να επωφεληθεί από τις υπηρεσίες και την υποστήριξη μιας ομάδας που περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους επαγγελματίες που πληρούν το προηγούμενο κριτήριο, το κριτήριο θα γίνει αποδεκτό ως πλήρωση προσόντων του Υποψηφίου, μόνο εάν ικανοποιείται άμεσα από ένα ενεργό μόνιμο μέλος της Ομάδας Έργου του Ανεξάρτητου Μηχανικού. Η προϋπόθεση αυτή θα

πρέπει επίσης να πληρείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό αδιάκοπα καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασής του.

6.4.2 Προηγούμενη εμπειρία

Οι υποψήφιοι πρέπει να έχουν τουλάχιστον 12-ετή συνολική αποδεδειγμένη εμπειρία στον τομέα των λιμενικών /θαλασίων έργων (ως εκπόνηση μελετών, παροχή τεχνικών συμβουλών, επίβλεψη κατασκευής).

6.4.3. Παρόμοια Έργα

Οι υποψήφιοι θα πρέπει:

A) να έχουν εκτελέσει δύο (2) έργα στον τομέα των λιμενικών/θαλασίων έργων ως μελετητές, επιβλέποντες κατασκευής, ανεξάρτητοι μηχανικοί, τεχνικοί σύμβουλοι. Το ένα εκ των δύο έργων θα πρέπει να είναι συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας

B) να έχουν ολοκληρώσει τουλάχιστον ένα (1) έργο ως ανεξάρτητοι μηχανικοί, τεχνικοί σύμβουλοι δανειστών ή ιδιοκτήτη, που αφορά παραχώρηση έργου υποδομής συγκρίσιμου μεγέθους και κλίμακας.

6.5 Πιστοποιημένα συστήματα διασφάλισης ποιότητας

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν, επί ποινή αποκλεισμού, να συμμορφώνονται με:

1. το πρότυπο **ISO 14001:2015** ισχύ, για την εφαρμογή συστήματος διαχείρισης περιβάλλοντος στο οποίο θα πρέπει να αναγράφεται το ειδικό αντικείμενο «Υπηρεσίες Μηχανικού», το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης, και
2. το πρότυπο ποιότητας **ISO 9001:2015** σε ισχύ, για την εφαρμογή συστήματος διαχείρισης της ποιότητας στο οποίο θα πρέπει να αναγράφεται το ειδικό αντικείμενο Υπηρεσίες Μηχανικού», το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης
3. το πρότυπο **ISO 45001** για την εφαρμογή συστήματος Διαχείρισης της υγείας και της ασφάλειας κατά την εργασία στο οποίο θα πρέπει να αναγράφεται το ειδικό αντικείμενο Υπηρεσίες Μηχανικού», το οποίο έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο οργανισμό πιστοποίησης
4. το πρότυπο **ISO 37001:2016** για τη θέσπιση, την εφαρμογή, τη διατήρηση, την αναθεώρηση και τη βελτίωση συστήματος Διαχείρισης κατά της δωροδοκίας.

6.6 Ασφάλεια αστικής Ευθύνης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν, να ασφαλιστούν έναντι κινδύνων επαγγελματικής ευθύνης για ποσό τουλάχιστον ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (1.500.000 €) ανά περιστατικό και για πέντε εκατομμύρια ευρώ (5.000.000€) συνολικά ανά έτος.

6.7 Τεχνική Πρόταση

6.7.1 Η τεχνική πρόταση θα πρέπει να περιλαμβάνει τις ακόλουθες πληροφορίες:

(i) Περιγραφή της μεθοδολογίας και του πλάνου εργασίας για την εκτέλεση των υπηρεσιών του Ανεξάρτητου Μηχανικού, με στόχο να καταδειχθεί ότι ο υποψήφιος:

- έχει την ικανότητα να ολοκληρώσει την εργασία στον απαιτούμενο χρόνο
- διαθέτει επαρκές προσωπικό για το έργο αυτό
- Ο τρέχων φόρτος εργασίας του επιτρέπει την επαρκή και άμεση παροχή των απαιτούμενων υπηρεσιών
- κατανοεί το Έργο και τα κρίσιμα ζητήματα που σχετίζονται με την επίτευξη των στόχων του Αναθέτοντος Φορέα
- έχει μια σωστή συνολική προσέγγιση στο Έργο.
- έχει αναγνωρίσει τις ιδιαίτερες συνθήκες του Έργου.
- έχει εντοπίσει κινδύνους και παραδοχές που ενδέχεται να επηρεάσουν την ομαλή υλοποίηση του Αντικειμένου της Σύμβασης
- έχει παράσχει λογική προσέγγιση σε εργασίες και ζητήματα του Έργου
- προσδιορίζει σωστά τη θέση του έργου και έχει γνώση της περιοχής

(ii) Κατάλογο της προτεινόμενης Ομάδας Έργου ανά ειδικότητα και την οργάνωση της Ομάδας, δηλαδή παράθεση των εργασιών που θα ανατεθούν σε κάθε μέλος της Ομάδας Έργου και το χρονοδιάγραμμά τους. Οι υποψήφιοι πρέπει να συμπεριλάβουν στις προτάσεις τους (με βάση την προηγούμενη εμπειρία τους σε παρόμοια καθήκοντα και έργα) τη δική τους αντίληψη για την καταλληλότερη οργάνωση της ομάδας και του έργου προκειμένου να φέρουν εις πέρας όλα τα καθήκοντα του Ανεξάρτητου Μηχανικού και η ομάδα αυτή θα αποτελείται από όλο το απαραίτητο βασικό καθώς και δευτερεύον προσωπικό, το οποίο θα εκτελεί τα αντίστοιχα καθήκοντά του όπως απαιτείται από τις ανάγκες του Έργου και από το εύρος των υπηρεσιών του Ανεξάρτητου Μηχανικού, που απορρέουν από τη νέα σύμβαση παραχώρησης και από την παρούσα Πρόσκληση όπως (ενδεικτικά, αλλά όχι περιοριστικά):

Επικεφαλής Ομάδας (12-ετούς εμπειρίας και άνω), Λιμενολόγος Πολιτικός Μηχανικός 12-ετούς εμπειρίας και άνω), Ηλεκτρολόγος Μηχανικός (12-ετούς εμπειρίας και άνω),

Μηχανολόγος Μηχανικός (12-ετούς εμπειρίας και άνω), Αρχιτέκτων Μηχανικός (12-ετούς εμπειρίας και άνω), Περιβαλλοντολόγος Πολιτικός Μηχανικός (12-ετούς εμπειρίας και άνω), Πολιτικός Μηχανικός ανεξαρτήτως επιμέρους ειδικότητας (8-ετούς εμπειρίας και άνω), Χωροτάκτης & Πολεοδόμος Μηχανικός (8-ετούς εμπειρίας και άνω, Οικονομολόγος (8-ετούς εμπειρίας και άνω), κ.λπ. Όλο το βασικό και λοιπό προσωπικό του Ανεξάρτητου Μηχανικού πρέπει να διαθέτει σημαντική εμπειρία στον τομέα της αντίστοιχης τεχνογνωσίας του σε παρόμοια έργα.

6.7.2 Κατά την επιλογή της Ομάδας Έργου και την προετοιμασία των Προσφορών τους, οι Υποψήφιοι θα πρέπει να λάβουν υπόψη τους τους ακόλουθους όρους που θα αντικατοπτρίζονται επίσης στη Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού:

α. Η Ομάδα Έργου του Ανεξάρτητου Μηχανικού δεν θα διαφέρει από αυτή που προτείνεται με την Προσφορά του Υποψηφίου του Ανεξάρτητου Μηχανικού στη διαδικασία υποβολής προσφορών.

β. Η αντικατάσταση του βασικού προσωπικού (δηλαδή του επικεφαλής της ομάδας και των αναπληρωτών) εξετάζεται μόνο σε αναπόφευκτες περιστάσεις.

γ. Εάν λάβει γραπτή εντολή από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. να αντικαταστήσει οποιοδήποτε στέλεχος, υπάλληλο ή αντιπρόσωπο, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός μεριμνά αμέσως για την αντικατάσταση του αρμόδιου προσώπου με πρόσωπο κατάλληλης ικανότητας, όπως έχει εγκριθεί από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. Το κόστος της αντικατάστασης αυτής βαρύνει τον Ανεξάρτητο Μηχανικό.

δ. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα λάβει προηγούμενη γραπτή έγκριση της Ο.Λ.Η. Α.Ε. για οποιαδήποτε αλλαγή στο προσωπικό που απασχολείται από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό κατά την εκτέλεση των Υπηρεσιών, ενώ η άρνηση έγκρισης από πλευράς της ΟΛΗ ΑΕ δεν θα είναι αδικαιολόγητη.

ε. Κάθε πρόσωπο που αναπληρώνει - αντικαθιστά το πρόσωπο που αποχωρεί, κατά τα ως άνω αναφερόμενα, θα πρέπει να διαθέτει τουλάχιστον ισοδύναμη πείρα και εμπειρογνωμοσύνη με το αυτό που αντικαθιστά.

στ. Το προσωπικό του Υπεργολάβου στο Έργο (εφόσον υπάρχει) θα πρέπει επίσης να παρουσιάζεται στην Προσφορά.

6.8 Οικονομική Πρόταση

6.8.1 Κατά την προετοιμασία της Οικονομικής Πρότασης, οι προτάσεις των υποψηφίων αναμένεται να λαμβάνουν υπόψη τις απαιτήσεις και τις προϋποθέσεις που περιγράφονται στην παρούσα Πρόσκληση. Η χρηματοδοτική πρόταση θα πρέπει να ακολουθεί τα τυποποιημένα έντυπα του Παραρτήματος Β της παρούσας.

6.8.2 Το τίμημα της Οικονομικής Πρότασης περιλαμβάνει τυχόν ποσά παρακράτησης και παρακράτησης υπέρ τρίτων καθώς και οποιεσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις πλην του ΦΠΑ. Η τιμή χωρίς ΦΠΑ λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των Προσφορών.

6.8.3 Η αναγραφή της τιμής σε ευρώ αναγράφεται με δύο δεκαδικά ψηφία. Το γενικό σύνολο στρογγυλοποιείται με δύο δεκαδικά ψηφία, προσαρμοσμένα προς τα πάνω, εάν το τρίτο δεκαδικό ψηφίο είναι ίσο ή μεγαλύτερο από πέντε και, διορθωμένο προς τα κάτω, εάν είναι μικρότερο από πέντε.

6.8.4 Οποιαδήποτε Προσφορά, η οποία θέτει όρο για αναπροσαρμογή των τιμών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

6.8.5 Σχέδιο Τιμολόγησης

Κατά την προετοιμασία των Προσφορών τους, οι Υποψήφιοι πρέπει να εξετάσουν το ακόλουθο Σχέδιο Τιμολόγησης, το οποίο θα αποτυπώνεται αναλυτικά στην Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού:

Για το λόγο ότι τα παραδοτέα από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό προς τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. θα είναι περισσότερα του ενός και θα υποβληθούν σε διαφορετικά χρονικά διαστήματα οι πληρωμές θα πραγματοποιηθούν ως εξής:

- Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. θα καταβάλει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό ποσό ίσο με το 10% της συμβατικής αμοιβής για κάθε επιμέρους αντικείμενο (1) και (2) βλ. έντυπο οικονομικής προσφοράς (Παράρτημα Α), με την έναρξη των εργασιών για κάθε αντικείμενο
- Ο ΟΛΗ Α.Ε. θα καταβάλει στον Ανεξάρτητο Μηχανικό το υπόλοιπο συμβατικό ποσό του κάθε επιμέρους αντικειμένου, με την πλήρη και ικανοποιητική ολοκλήρωση καθενός από αυτά.
- Κατά την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών για κάθε μείζον έργο και την εγκατάσταση του εργολάβου κατασκευής του έργου, ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα δικαιούται να λάβει, ποσό ίσο με το 10% της συμβατικής αμοιβής του,
- Κατά το χρονικό διάστημα εκτέλεσης κατασκευαστικών εργασιών, για κάθε μείζον έργο ο Ανεξάρτητος Μηχανικός θα δικαιούται να λάβει, ποσό ίσο με το 70% της συμβατικής αμοιβής του, το οποίο θα διαιρείται σε λογαριασμούς ανάλογους με την πρόοδο των εργασιών, όπως αυτό θα αποτυπώνεται στους αντίστοιχους λογαριασμούς των Εργολάβων Κατασκευών. Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός υποβάλλει στον Ο.Λ.Η. Α.Ε. τους εν λόγω λογαριασμούς το συντομότερο δυνατό, συνοδευόμενος από τα απαραίτητα τιμολόγια, παραστατικά και άλλο κατάλληλο υποστηρικτικό υλικό για πληρωμή.

- Σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας των κατασκευαστικών εργασιών που εμπιπτουν στο αντικείμενο του ΑΜ, θα γίνει αντίστοιχη παράταση της διάρκειας της Σύμβασης του ΑΜ, χωρίς αύξηση του οικονομικού συμβατικού του αντικειμένου.
- Ο Ο.Λ.Η. Α.Ε. θα μεριμνά για την πληρωμή του Ανεξάρτητου Μηχανικού περιοδικά όπως περιγράφεται ανωτέρω εντός τριάντα (30) ημερών από την παραλαβή από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. λογαριασμών με δικαιολογητικά.
- Η τελική πληρωμή, που αντιστοιχεί σε ποσό ίσο με το 20% της συμβατικής αμοιβής του Ανεξάρτητου Μηχανικού, πραγματοποιείται μετά την έκδοση πιστοποιητικού οριστικής παραλαβής από τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με την παράγραφο 7.18 της νέας σύμβασης παραχώρησης.

7 ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

7.1 Διαδικασία υποβολής

7.1.1 Οι Προσφορές θα υποβάλλονται στο Κεντρικό Πρωτόκολλο, στο Λιμάνι Ηρακλείου, Λ.Νεάρχου, 712 01, Ηράκλειο, Ελλάδα, αυτοπροσώπως ή από Εξουσιοδοτημένο Εκπρόσωπο του Υποψηφίου.

7.1.2 Οι Προσφορές μπορούν επίσης να αποσταλούν στο Κεντρικό Πρωτόκολλο της Ο.Λ.Η. Α.Ε. με οποιοδήποτε μέσο και θα παραληφθούν κατόπιν απόδειξης παραλαβής και υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι οι εν λόγω Προσφορές θα παραδοθούν στο Κεντρικό Πρωτόκολλο του Ο.Λ.Η. Α.Ε. μέχρι τη λήξη της προθεσμίας που έχει οριστεί στο άρθρο 2.2.4.

7.1.3 Οι Υποψήφιοι είναι υπεύθυνοι για την αποστολή του σφραγισμένου Φακέλου Προσφοράς μέχρι την παραλαβή του εν λόγω Φακέλου Προσφοράς από το Ο.Λ.Η. Α.Ε. Τυχόν έξοδα ασφάλισης, τελωνειακοί δασμοί και έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τον υποψήφιο.

7.1.4 Ο Υποψήφιος ευθύνεται και αποδέχεται τον κίνδυνο για κάθε γεγονός, συμπεριλαμβανομένης ακόμη και ανωτέρας βίας, που μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα τη μη έγκαιρη ή μη προσήκουσα υποβολή του Φακέλου Προσφοράς αυτού.

7.1.5 Προσφορές που υποβάλλονται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

7.2 Φάκελος προσφοράς

7.2.1 Οι Προσφορές (Δικαιολογητικά Συμμετοχής, Τεχνική Πρόταση και Οικονομική Πρόταση) υποβάλλονται στον σφραγισμένο Φάκελο Προσφοράς, σε ένα (1) πρωτότυπο και ένα (1) cd με τα ηλεκτρονικά αρχεία της προσφοράς. Σε περίπτωση αναντιστοιχίας μεταξύ πρωτότυπου φακέλου προσφοράς και CD, τότε υπερισχύει ο πρωτότυπος φάκελος.

7.2.2 Στο Φάκελο της Προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

- Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
- Ο αριθμός και ο τίτλος της πρόσκλησης υποβολής προσφορών.
- Τα αναλυτικά στοιχεία του Υποψηφίου.

7.2.3 Ο Φάκελος Προσφοράς περιλαμβάνει τρεις υποφακέλους κλειστούς και σφραγισμένους: (i) τον Υποφάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής, (ii) τον Υποφάκελο Τεχνική Πρόταση και (iii) τον Υποφάκελο Οικονομικής Πρότασης. Σε κάθε έναν από τους τρεις υποφακέλους υπάρχουν οι ενδείξεις του κύριου φακέλου (παραπάνω, σύμφωνα με 7.2.2) και θα αναγράφεται ο αντίστοιχος τίτλος τους: «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ», «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ», «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ».

7.2.4 Σε περίπτωση που το περιεχόμενο ενός από τους υποφακέλους δεν είναι δυνατόν να τοποθετηθεί στον κύριο φάκελο, λόγω του όγκου αυτού, τότε αυτός συσκευάζεται ξεχωριστά και ακολουθεί τον κύριο φάκελο με την ένδειξη «Παράρτημα στον Υποφάκελο της Τεχνικής Πρότασης» και τις λοιπές ενδείξεις του κύριου φακέλου.

7.2.5 Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν αποκόμματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση στην προσφορά, αυτή πρέπει να είναι γραμμένη με σαφήνεια και να εισηγείται ο Εξουσιοδοτημένος Αντιπρόσωπος του Υποψηφίου, ενώ η αρμόδια Αρχή αποδοχής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τον έλεγχο αυτής, μονογράφει και σφραγίζει κάθε διόρθωση ή προσθήκη. Η Προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν διορθώσεις σε αυτήν, οι οποίες καθιστούν την προσφορά ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής του Αναθέτοντα Φορέα που αξιολογεί τις Προσφορές.

7.3 Περιεχόμενο Υποφακέλων

7.3.1 Υποφάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής

Ο Υποφάκελος των Δικαιολογητικών Συμμετοχής θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα δικαιολογητικά των Υποψηφίων, με κύρωση της απόρριψης της Πρότασης:

Γενικά δικαιολογητικά

A.1 Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 6.1.1. οι προσφέροντες οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται παρακάτω:

Αν το αρμόδιο για την έκδοση των ανωτέρω κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 6.1.1. τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά μπορεί να αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 6.1.1.

Ειδικότερα οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν:

α) για την παράγραφο 6.1.1. (α έως στ) απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην ως άνω παράγραφο 6.1.1.

β) για την παράγραφο 6.1.2 πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

ι) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων της παραγράφου 6.1.2. περίπτωση α' και β Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις

κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη. Οι αλλοδαποί προσφέροντες θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση θα υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της Α.Α.Δ.Ε.

ii) Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης της παραγράφου 6.1.2. περίπτωση α' και β πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον e-ΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι. Οι αλλοδαποί προσφέροντες (φυσικά και νομικά πρόσωπα), που δεν υποβάλουν τα άνω αποδεικτικά, υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό, για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό, πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας εκδιδόμενο από τον eΕΦΚΑ.

iii) Για την παράγραφο 6.1.2, πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

γ) για την παράγραφο 6.1.1. περίπτωση α' πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Ιδίως οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν:

i) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη

έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

ii) Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

iii) Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

δ) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου 6.1.1. υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμον αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.

ε) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του , εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

i) για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

ii) Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια υπηρεσία.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών και βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής από αρμόδια υπηρεσία.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

A.2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση,

A.3. Λοιπά Δικαιολογητικά

- i. Σύντομη περιγραφή της οργάνωσης και των μέσων του υποψηφίου – profil Υποψηφίου,
- ii. Η απόφαση του αρμόδιου οργάνου διαχείρισης του υποψηφίου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό, να υποβάλει την Προσφορά και να ορίσει τον Εξουσιοδοτημένο Εκπρόσωπό του να υπογράψει και να υποβάλει συγκεκριμένα την Προσφορά,
- iii. Δεσμευτική Δήλωση του Υποψηφίου στην οποία θα αναφέρεται ότι:

1. πληροί (όπως και οι νόμιμοι εκπρόσωποί της) όλα τα κριτήρια της πρόσκλησης,
2. έχει λάβει πλήρη γνώση του περιεχομένου της παρούσας Πρόσκλησης και αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ανεπιφύλακτα τους όρους της,
3. αναγνωρίζει ότι η συμμετοχή της στη Διαδικασία πραγματοποιείται με αποκλειστικό κίνδυνο και δαπάνη της και ότι η συμμετοχή αυτή καθαυτή δεν θεμελιώνει δικαίωμα αποζημίωσης από την ΟΛΗ ή το προσωπικό της ΟΛΗ,
4. αναγνωρίζει ότι ο αποκλεισμός από την προσφορά ή η αποτυχία στην προσφορά δεν δημιουργεί δικαίωμα αποζημίωσης για τους υποψηφίους,
5. ότι όλα τα έγγραφα, τα στοιχεία και οι δηλώσεις που περιλαμβάνονται στην Προσφορά είναι πλήρη, αληθή και ορθά,
6. σε περίπτωση Ένωσης Οικονομικών Φορέων, ότι τα μέλη της Ένωσης θα είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνα για την εκτέλεση και την εκπλήρωση των ευθυνών της Συμφωνίας Ανεξάρτητου Μηχανικού και γενικά για όλες τις υποχρεώσεις που εκπληρώνει ο Υποψήφιος, και σε περίπτωση ειδικής ή καθολικής διαδοχής, θα έχουν επίσης δεσμεύσει τους διαδόχους τους να συνεχίσουν να συμμετέχουν. Υπό τους ίδιους όρους, η Ένωση Οικονομικών Φορέων.

iv. Η Εγγύηση Επιστολή Συμμετοχής, όπως ορίζεται στην παράγραφο 6.3,

v. Αντίγραφα των οικονομικών καταστάσεων του Υποψηφίου των τριών (3) τελευταίων ελεγμένων οικονομικών χρήσεων, με τα οποία αποδεικνύεται η τήρηση του κριτηρίου της παρ. 6.2. Εάν ο Υποψήφιος είναι μητρική εταιρεία, θα πρέπει επίσης να υποβληθούν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις των τριών (3) τελευταίων ελεγμένων οικονομικών χρήσεων.

vi. Κατά την υποβολή της προσφοράς του, κάθε Υποψήφιος θα δηλώνει ότι:

(α) Έχει ενημερωθεί πλήρως και συμφωνεί να συμμορφώνεται με όλους ανεξαρτήτως τους όρους της προαναφερθείσας Σύμβασης Παραχώρησης του ΟΛΗ με το Ελληνικό Δημόσιο που κυρώθηκε με τον Ν. 5126/2024 (ΦΕΚ Α' 115/2024), οι οποίοι αφορούν τη θέση του ως Υποψηφίου και αναδόχου και ότι κατανοεί ότι οι από Οκτωβρίου 2024 Κανονισμοί Ανάθεσης Υπεργολαβικών Συμβάσεων και Υποπαραχωρήσεων του ΟΛΗ έχουν τεθεί με σκοπό την υλοποίηση των σχετικών διατάξεων της ως άνω Σύμβασης, με συνέπεια να τυγχάνουν εφαρμογής τα

προβλεπόμενα σε αυτήν, εφόσον στους ως άνω Κανονισμούς δεν έχουν περιληφθεί αντίστοιχες προβλέψεις, και να κατισχύουν οι διατάξεις της σύμβασης, σε περίπτωση σύγκρουσής της με όρους του παρόντος Κανονισμού. Περαιτέρω, αποδέχεται ότι τυχόν παράβαση των όρων και περιορισμών που τίθενται στον ΟΛΗ με τις διατάξεις της νέας Σύμβασης Παραχώρησης συνιστά λόγο καταγγελίας της σύμβασης ανεξαρτήτου μηχανικού.

(β) Έχει κατανοήσει και αποδέχεται ότι η διαφάνεια στις οικονομικές του συναλλαγές με τον ΟΛΗ στο πλαίσιο της υλοποίησης της σύμβασης ανεξάρτητου μηχανικού έχει άμεσο αντίκτυπο στα δικαιώματα που αντλεί το Ελληνικό Δημόσιο από την προαναφερθείσα Σύμβαση Παραχώρησης τούτου με τον ΟΛΗ.

(γ) Αποδέχεται ότι, σε περίπτωση καταγγελίας και λήξης της ανωτέρω Σύμβασης Παραχώρησης, εντός εξήντα (60) ημερών από την εν λόγω καταγγελία, το Ελληνικό Δημόσιο θα δικαιούται να υπεισέλθει στη σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις που ισχύουν για τον ΟΛΗ.

(δ) Εφόσον του ανατεθεί η σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού, αποδέχεται και συμφωνεί να ενημερώνει εγγράφως τον ΟΛΗ για οποιαδήποτε μεταβολή στο ιδιοκτησιακό του καθεστώς και τη δομή ελέγχου του, έως το επίπεδο των τελικών πραγματικών δικαιούχων των μετοχών του, εντός δέκα πέντε (15) ημερών από τη συντέλεση της μεταβολής, άλλως, πέραν του δικαιώματος του ΟΛΗ να καταγγείλει τη σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού και να αξιώσει αποζημίωση για την υλική και ηθική βλάβη που του επέφερε η ανωτέρω παράλειψη, να καταβάλει και την προβλεπόμενη στη σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού ποινική ρήτρα. Σε κάθε περίπτωση, αναγνωρίζει και αποδέχεται ότι ο αρμόδιος Κυβερνητικός Φορέας του Ελληνικού Δημοσίου δύναται ανά πάσα στιγμή να ζητά και να αξιολογεί πληροφορίες σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του αναδόχου και τη δομή ελέγχου του έως το επίπεδο των τελικών πραγματικών δικαιούχων του, τυχόν δε μη παροχή των στοιχείων αυτών θα επιτρέπει στο Ελληνικό Δημόσιο να δηλώσει την καταγγελία της σχετικής σύμβασης.

(ε) Εφόσον του ανατεθεί η σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού και ζητηθεί τούτο από τον αρμόδιο κυβερνητικό φορέα του Ελληνικού Δημοσίου, ο ΟΛΗ θα δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ανεξάρτητου μηχανικού, εάν λόγω του ιδιοκτησιακού του καθεστώτος ή του ελέγχου του σχετικού Υπεργολάβου ο κυβερνητικός φορέας του Ελληνικού Δημοσίου εκφράσει σχετικές με την εθνική ασφάλεια ανησυχίες ή αντιρρήσεις αναφορικά με την απασχόληση του αναδόχου, χωρίς να διατηρεί

οποιαδήποτε αξίωση κατά του ΟΛΗ ή του Ελληνικού Δημοσίου, ένεκα της ανωτέρω καταγγελίας.

(στ) Υπόσχεται ότι, κατόπιν αιτήματος του Ελληνικού Δημοσίου, θα παραδίδει σε αυτό οποιαδήποτε γραπτή επιβεβαίωση αναφορικά με τα προαναφερόμενα ζητήματα, με μορφή και περιεχόμενο ευλόγως ικανοποιητικά για το Ελληνικό Δημόσιο, άλλως το Ελληνικό Δημόσιο θα δύναται να ζητήσει από τον ΟΛΗ την καταγγελία της σύμβασης

A4 Τεκμηρίωση εξειδικευμένων γνώσεων και αποδεικτικών πραγματογνωμοσύνης

i Πιστοποιητικό εγγραφής του υποψηφίου σε επαγγελματικό μητρώο στη χώρα εγκατάστασής του.

ii Αποδεικτικά στοιχεία (συναφή, για το Έργο, τις Κατηγορίες και επαρκή για αυτό το μέγεθος των έργων Κατηγορίας) των προσόντων του Υποψηφίου να εργαστεί ως σύμβουλος μηχανικός στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 75 παρ. 2 και 77 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος επωφελείται από τις υπηρεσίες και την υποστήριξη ομάδας που περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους επαγγελματίες που πληρούν το παραπάνω κριτήριο, τα αποδεικτικά στοιχεία θα γίνονται δεκτά ως ικανοποίηση του κριτηρίου από τους Υποψηφίους, μόνο στην περίπτωση που ανήκουν απευθείας σε μόνιμο και επιτόπιο μέλος της Ομάδας Έργου. Η προϋπόθεση θα πρέπει να πληρούνται αδιάλειπτα καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

iii Πίνακας με προηγούμενα έργα που πιστοποιούν την επαγγελματική πείρα που απαιτείται σύμφωνα με την παρ. 6.4. Ο πίνακας αυτός περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, σύντομη περιγραφή κάθε έργου και πληροφορίες για το είδος του έργου, την αξία και τη γεωγραφική θέση του, τον βαθμό συμμετοχής του επιβλέποντος ή ανεξάρτητου μηχανικού (σε βαθμό τουλάχιστον 50% του συνολικού έργου) στο συνολικό σχέδιο. Σε περίπτωση που ο Υποψήφιος επωφελείται από τις υπηρεσίες και την υποστήριξη ομάδας που περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους επαγγελματίες που πληρούν το παραπάνω κριτήριο, τα αποδεικτικά στοιχεία θα γίνονται δεκτά ως ικανοποίηση του κριτηρίου από τους Υποψηφίους, μόνο στην περίπτωση που οι σχετικές υπηρεσίες έχουν ανατεθεί και παρασχεθεί απευθείας (σε βαθμό τουλάχιστον 50% του συνολικού έργου) από ένα ή περισσότερα ενεργά μόνιμα μέλη της Ομάδας Έργου.

iv Συναφή πιστοποιητικά, νομίμως εκδοθέντα από τον εκάστοτε εργοδότη, με τα οποία αποδεικνύεται η συμμετοχή του Υποψηφίου στα έργα της προηγούμενης παραγράφου και κυρίως σε σχέση με τα έργα που αποδεικνύουν την πλήρωση του κριτηρίου ομοειδών έργων που περιγράφονται στην παραπάνω παράγραφο. Σε περίπτωση

που ο Υποψήφιος επωφελείται από τις υπηρεσίες και την υποστήριξη ομάδας που περιλαμβάνει έναν ή περισσότερους επαγγελματίες που πληρούν το παραπάνω κριτήριο, τα αποδεικτικά στοιχεία θα γίνονται δεκτά ως ικανοποίηση του κριτηρίου από τους Υποψηφίους, μόνο στην περίπτωση που οι σχετικές υπηρεσίες (καθώς και το σχετικό πιστοποιητικό) έχουν απονεμηθεί απευθείας και παρασχεθεί (σε βαθμό τουλάχιστον 50% του συνολικού έργου) από έναν ή περισσότερους μόνιμους και επιτόπιους μέλη της Ομάδας Έργου.

v Τα ζητούμενα Πιστοποιητικά Διασφάλισης Ποιότητας (ISO) σύμφωνα με το άρθρο 6.5 ή ισοδύναμα, σε ισχύ κατά την υποβολή των προσφορών.

vi Ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή υπεύθυνη δήλωση ότι πριν την υπογραφή της επέκτασης της σύμβασης ο Ανεξάρτητος Μηχανικός (για το επιμέρους αντικείμενο (3) που αφορά στον Έλεγχο Μελετών, Επίβλεψη – Παρακολούθηση υποχρεωτικών επενδύσεων και έργων μείζονος σημασίας (έκαστο >500.000,00€) - Έκδοση Πιστοποιητικών) θα καταθέσει στον Ο.Λ.Η. Α.Ε. Ασφαλιστήριο συμβόλαιο έναντι κινδύνων επαγγελματικής ευθύνης για ποσό τουλάχιστον ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (1.500.000 €) ανά περιστατικό και για πέντε εκατομμύρια ευρώ (5.000.000€) συνολικά, σύμφωνα με το άρθρο 6.6.

vii Οποιοσδήποτε πιστοποιήσεις / προσόντα σχετικά με την εξειδίκευση στη Διαχείριση Έργων όπως CAPM (Certified Associate in Project Management), PgMP (Program Management Professional) ή άλλα σχετικά.

Ο Υποφάκελος των Δικαιολογητικών Συμμετοχής πρέπει επίσης να περιλαμβάνει τα ανωτέρω έγγραφα - με εξαίρεση το Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας - για τους Υπεργολάβους που δανείζουν εμπειρία στον Υποψήφιο σαν να ήταν οι ίδιοι Υποψήφιοι.

7.3.2 Υποφάκελος τεχνικής πρότασης

Ο Υποφάκελος της Τεχνικής Πρότασης περιλαμβάνει την αναλυτική περιγραφή της Μεθοδολογίας και του Προγράμματος Εργασιών, με συνημμένα:

1. Κατάλογο του προσωπικού του υποψηφίου που θα απασχοληθεί ανά αντικείμενο και για συγκεκριμένη εργασία (εφεξής: Ομάδα Έργου) και θα πληροί τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 6.7.1 (ii) παρουσιάζονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- Εργαζόμενοι ή συνεργάτες του Υποψηφίου για περίοδο τουλάχιστον τριών (3) ετών, κατά την τελευταία πενταετία, προ του έτους διενέργειας του παρόντος Διαγωνισμού (2019 – 2023).

- Συνεργάτες της Εταιρείας με ισχύουσα σύμβαση διάρκειας μεγαλύτερης του 1 έτους τουλάχιστον από την υποβολή των Προσφορών.

- Προσωπικό υπεργολάβων με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 6.1. που προηγήθηκε.

2. Αναλυτική περιγραφή της παραπάνω Ομάδας Έργου.

3. Βιογραφικά σημειώματα της Ομάδας Έργου, πρόσφατα (έως και 30 ημερολογιακές ημέρες πριν την υποβολή της προσφοράς) υπογεγραμμένα από το προτεινόμενο επαγγελματικό προσωπικό και τον Εξουσιοδοτημένο Εκπρόσωπο που υποβάλλει την πρόταση. Οι βασικές πληροφορίες θα πρέπει να περιλαμβάνουν τον συνολικό αριθμό ετών εργασίας ή συνεργασίας με τον Υποψήφιο και τον βαθμό ευθύνης που κατείχε σε διάφορες εργασίες κατά την τελευταία πενταετία προ του έτους διενέργειας του παρόντος Διαγωνισμού (2019-2023).

4. Οργάνωση της Ομάδας Έργου και εκτιμήσεις της συνολικής εισροής προσωπικού (επαγγελματικό και υποστηρικτικό προσωπικό-χρόνος) που απαιτείται για την εκτέλεση του συνολικού αντικειμένου του ΑΜ, υποστηριζόμενη από διαγράμματα ραβδογραμμάτων που δείχνουν τον προτεινόμενο χρόνο για κάθε επαγγελματικό μέλος της Ομάδας Έργου. Κάθε πρόσθετη πληροφορία που είναι απαραίτητη κατά τη γνώμη του Υποψηφίου.

Η τεχνική πρόταση δεν πρέπει να περιλαμβάνει χρηματοοικονομικές πληροφορίες.

7.3.3 Υποφάκελος οικονομικής πρότασης

Ο σφραγισμένος φάκελος της Οικονομικής Πρότασης περιλαμβάνει την οικονομική προσφορά του Υποψηφίου, η οποία συντάσσεται σύμφωνα με το σχέδιο του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α.

7.4 Διαδικασία αποσφράγισης

7.4.1 Η διαδικασία αποσφράγισης των Προσφορών θα πραγματοποιηθεί από την επιτροπή αξιολόγησης.

7.4.2 Οι υποφάκελοι των Οικονομικών Προτάσεων δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται από την Επιτροπή Αξιολόγησης και φυλάσσονται.

7.4.3 Η Επιτροπή Αξιολόγησης αρχικά (α) θα προσδιορίσει τις Προσφορές που υποβλήθηκαν προσηκόντως (στο σωστό χρόνο, τόπο και διαδικασία) και (β) θα προχωρήσει άμεσα στην επανεξέταση και αξιολόγηση της εκπλήρωσης των κριτηρίων που ορίζονται στη

πρόσκληση. Οι Προσφορές που υποβλήθηκαν δεόντως και πληρούν τα κριτήρια θα οριστούν από την Επιτροπή ως Προσφορές που είναι αποδεκτές.

7.4.4 Οι φάκελοι της Τεχνικής Πρότασης των αποδεκτών Προσφορών, θα αποσφραγιστούν και θα αξιολογηθούν μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας της παρ. 7.4.3.

7.4.5 Οι φάκελοι των Οικονομικών Προτάσεων των αποδεκτών Προσφορών, θα αποσφραγίζονται αμέσως μετά την ολοκλήρωση της ανωτέρω διαδικασίας των παραγράφων 7.4.3 και 7.4.4.

7.4.6 Οι φάκελοι των Προσφορών που κρίθηκαν απαράδεκτοι σύμφωνα με τα ανωτέρω δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται στους Υποψηφίους.

7.4.7 Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει πρόσθετα αποδεικτικά στοιχεία ή διευκρινίσεις από τους Υποψηφίους σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας αξιολόγησης, με βάση την ίση μεταχείριση των Υποψηφίων.

7.4.8 Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους Υποψηφίους για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη ημέρα από την ημέρα διενέργειας του Διαγωνισμού.

8 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΝΟΜΗΣ

8.1 Κριτήρια ανάθεσης και επιλογής του ΑΜ

Η επιτροπή αξιολόγησης που ορίζεται από τον Ο.Λ.Η. Α.Ε. αξιολογεί τις προτάσεις με βάση την ανταπόκρισή τους στις απαιτήσεις που καθορίζονται στην παρούσα πρόσκληση, εφαρμόζοντας τα κριτήρια αξιολόγησης ως εξής:

8.1.1. Αξιολόγηση Τεχνικής Πρότασης/Τεχνικής Βαθμολογίας:

i) Μεθοδολογία και πρόγραμμα εργασιών: έως 30 βαθμοί

(ii) Προϋπηρεσία σε Λιμένες (Ελλάδας ή εξωτερικού) λειτουργώντας ως Μελετητής, Τεχνικός Σύμβουλος, Επιβλέπων Κατασκευής, Ανεξάρτητος Μηχανικός: έως 40 βαθμοί

(iii) Περιγραφή της οργάνωσης και των προσόντων της Ομάδας Έργου με ανάλογη εμπειρία σε ελληνικούς λιμένες: έως 30 βαθμοί

Τεχνική βαθμολογία (St)= μέγιστοι συνολικοί πόντοι 100

8.1.2 Ο τύπος για τον προσδιορισμό της οικονομικής βαθμολογίας (Sf) εφαρμόζεται ως εξής:

$$Sf = 100 \times FM/F$$

Όπου:

→ Sf είναι η οικονομική βαθμολογία.

→ Το FM είναι η Οικονομική Πρόταση με την χαμηλότερη τιμή και

→ F είναι η τιμή της Υπό Εξέταση Πρότασης.

8.1.3 Οι προτάσεις θα ταξινομηθούν σύμφωνα με την **συνδυασμένη τεχνική (St) και οικονομική (Sf) βαθμολογία τους**, χρησιμοποιώντας τους συντελεστές βαρύτητας:

Όπου:

→ T = συντελεστής βαρύτητας 70% που δίνεται στην τεχνική πρόταση.

→ P = συντελεστής βαρύτητας 30% που αποδίδεται στη χρηματοδοτική πρόταση.

και

→ T + P = 1.

8.1.4 Η συνδυασμένη τεχνική και οικονομική βαθμολογία, S, υπολογίζεται ως εξής:

$$S = St \times T \% + Sf \times P \%$$

8.1.5 Ο υποψήφιος που θα επιτύχει την υψηλότερη συνδυασμένη τεχνική και οικονομική βαθμολογία (S) θα καταταγεί πρώτος και θα είναι ο προσωρινός Α.Μ.. Σε περίπτωση απόλυτης ισοβαθμίας, ο Υποψήφιος με την υψηλότερη τεχνική βαθμολογία St θα κατατάσσεται πρώτος και θα είναι ο Προσωρινός Ανεξάρτητος Μηχανικός (Α.Μ.)

8.1.6 Το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού είναι οριστικό και δεσμευτικό για τους Υποψηφίους, οι οποίοι αναγνωρίζουν και αποδέχονται (με την ανεπιφύλακτη συμμετοχή τους στο Διαγωνισμό) ότι δεν μπορεί να αμφισβητηθεί, να προσβληθεί ή να αμφισβητηθεί με οποιονδήποτε τρόπο και ότι ως εκ τούτου κάθε είδους ένσταση θα απορριφθεί αμέσως και χωρίς περαιτέρω αιτιολόγηση από την Ο.Λ.Η. Α.Ε.

8.2 Ανάθεση Σύμβασης

8.2.1 Ο υποψήφιος Ανεξάρτητος Μηχανικός (Α.Μ.) που θα προκριθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω, υποχρεούται να εμφανιστεί εντός 15 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ειδοποίησης, προσκομίζοντας εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, προκειμένου να

υπογράψει τη σχετική σύμβαση και να υποβάλει οποιαδήποτε άλλα πρόσθετα αποδεικτικά στοιχεία ή διευκρινίσεις ζητηθούν από τον Ο.Λ.Η.

8.2.2 Ο Ο.Λ.Η. μπορεί επίσης να ακυρώσει τελικά το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, όταν δεν υπάρχει πλέον ανάγκη για τις συγκεκριμένες υπηρεσίες για οποιονδήποτε λόγο.

8.2.3 Η σχετική ειδοποίηση προς τον υποψήφιο Α.Μ., περιλαμβάνει τουλάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

α. Η υπηρεσία που θα παρασχεθεί.

β. Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης.

γ. Το οικονομικό αντάλλαγμα (τίμημα).

δ. Η σύμβαση ανάθεσης σύμφωνα με τις διατάξεις της Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών καθώς και με το σχέδιο Σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

ε. Η προθεσμία υπογραφής της συμφωνίας του Ανεξάρτητου Μηχανικού.

8.3 Διάρκεια-Καταγγελία σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης του Ανεξάρτητου Μηχανικού ορίζεται σε πέντε (5) έτη.

Η Σύμβαση του Ανεξάρτητου Μηχανικού μπορεί να καταγγελθεί ή να τροποποιηθεί μόνο:

(α) με τη γραπτή συναίνεση των Μερών

(β) για λόγους εθνικής Ασφάλειας κατόπιν αιτήματος του Ελληνικού Δημοσίου

(γ) σε περίπτωση που ο Ανεξάρτητος Μηχανικός πάψει να πληροί τα κριτήρια που προσδιορίζονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 27.2 της ΣΠ ή παραβιάζει ουσιώδεις υποχρεώσεις του προβλέπονται στην παρούσα Πρόσκληση και την Σύμβαση Μηχανικού ή

δ) κατόπιν αιτήματος οποιουδήποτε Μέρους, εάν η θητεία του Ανεξάρτητου Μηχανικού έχει υπερβεί τα πέντε (5) έτη.

ε) η διάρκεια της σύμβασης Ανεξάρτητου Μηχανικού δεν θα υπερβαίνει τις απαιτήσεις της αποστολής του.

8.4 Απόρριψη των προσφορών

Οι προσφορές θα απορρίπτονται καταρχήν εάν:

α) η Προσφορά έχει παραληφθεί στον τόπο που καθορίζεται στην ανακοίνωση μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών

β) η Προσφορά δεν πληροί τα κριτήρια, τις προϋποθέσεις και τις προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρούσα Πρόσκληση και με τον τρόπο που περιγράφεται

γ) η Προσφορά δεν περιέχει σημαντικές διατάξεις ή περιορισμούς της παρούσας Πρόσκλησης

9 ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

9.1 Ο Ανεξάρτητος Μηχανικός του έργου και ο Αναθέτων Φορέας υποχρεούνται να καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για την εξώδικη επίλυση τυχόν διαφορών που ανακύπτουν από τις σχέσεις τους κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

9.2 Οποιαδήποτε διαφωνία ή διαφορά επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Ηρακλείου, σύμφωνα τόσο με τους ουσιαστικούς όσο και με τους δικονομικούς κανόνες του Ελληνικού Δικαίου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α-ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς:

[Όνομασία και διεύθυνση του Ο.Λ.Η. Α.Ε.]

Κυρίες/Κύριοι:

Εμείς, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι, προσφερόμαστε να παρέχουμε τις συμβουλευτικές υπηρεσίες για τον Ανεξάρτητο Μηχανικό σύμφωνα με την Πρόσκλησή σας για το Έργο: «ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ» με ημερομηνία (____) [Ημερομηνία] και την Προσφορά μας. Η συνημμένη Οικονομική μας Πρόταση αφορά το ποσό των Ευρώ (____), περιλαμβάνει δε όλους τους φόρους, τέλη και δαπάνες για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών.

Η Προσφορά μας θα είναι έγκυρη και δεσμευτική (χωρίς όρους) έναντι του Ο.Λ.Η. Α.Ε. για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη ημέρα της διεξαγωγής του Διαγωνισμού.

Κατανοούμε ότι δεν δεσμεύεστε να αποδεχτείτε οποιαδήποτε Πρόταση λάβετε και ότι δεν θα δικαιούμαστε να λάβουμε οποιαδήποτε πρόσθετη αποζημίωση για τις προτεινόμενες υπηρεσίες και ότι δεν θα έχουμε δικαίωμα επαναδιαπραγμάτευσης ή επανεξέτασης αυτού του ποσού.

Με εκτίμηση,

_____ [Εξουσιοδοτημένη υπογραφή]

_____ [ονοματεπώνυμο και τίτλος του υπογράφοντος]:

_____ [Επωνυμία Υποψηφίου]

_____ [Διεύθυνση]

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					
ΕΡΓΟ: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ (ΕΔ) ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε. (ΟΛΗ Α.Ε.) ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ					
ΦΟΡΕΑΣ: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε. - ΟΛΗ Α.Ε.			ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ:		
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (σε ευρώ)					
Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ/ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ/ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΟΥ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Ολογράφως)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ/ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΕΡΓΟΥ
1	Επιβεβαίωση των ευρημάτων της 1ης Έκθεσης Αξιολόγησης Εγκαταστάσεων/Επιθεώρηση - Αξιολόγηση του 1ου Σχεδίου Αποκατάστασης - Συντήρησης	40.000,00 €			
2	Αξιολόγηση του νέου επικαιροποιημένου Προγραμματικού Σχεδίου Ανάπτυξης και της συνοδευόμενης αυτού Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων - πρόταση αλλαγών εάν και εφόσον αυτό κρίνεται σκόπιμο (σύμφωνα με την παρ. 6.2 της νέας σύμβασης παραχώρησης)	25.500,00 €			
3	Έλεγχος Μελετών, Επίβλεψη - Παρακολούθηση υποχρεωτικών επενδύσεων και έργων μείζονος σημασίας (έκαστο >500.000,00€) - Έκδοση Πιστοποιητικών	4%			
ΣΥΝΟΛΟ ΈΡΓΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ανευ ΦΠΑ)		65.500,00 €			